



MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
(Sirviendo)

- 5980-0535 MUNIC. ALIDAD DE GUASTATOYA
- BARRIO EL CALVARIO, GUASTATOYA EL PROGRESO

REPORTE DE PAGO DE PROYECTOS POR CONTRATO 2025

EXPEDIENTE No. 309

NOG: 26973286

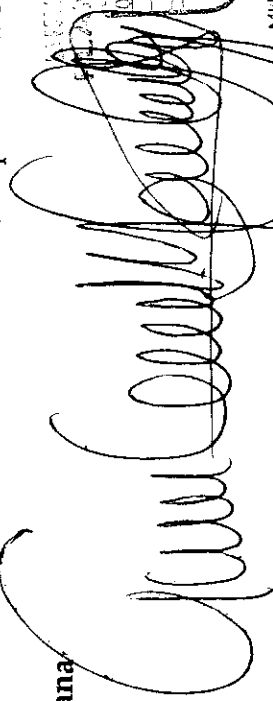
CONTRATO No. 20-2025

PROYECTO: MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR DOBLE VIA,
BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO

APORTES	% DE AVANCE	ESTIMACION	AMORTIZACION	LIQUIDO A RECIBIR
Aporte MUNICIPAL	55.00%			
Q. 5,399,800.00		Q. 2,969,890.00	Q. 593,978.00	Q. 2,375,912.00
32 00 001 000 016 331 42-0161-0003				
TOTALES		Q. 2,969,890.00	Q. 593,978.00	Q. 2,375,912.00

Se cuenta con Informe de supervisión por parte de la empresa, informe de supervisión por el Supervisor de Obras Municipales, Punto del Concejo Municipal de aprobación de avance, Copia de bitácora.

Lic. Alexis Geovanny Marroquín Orellana
Director Municipal de Planificación


MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA (Sirviendo)



Factura

NORMAN ESTUARDO , ORELLANA RAMÍREZ
Nit Emisor: 9303006
N & D CONSTRUCCIONES
COLONIA LLANOS DEL PINAL, GUASTATOYA, EL PROGRESO
NIT Receptor: 6206107
Nombre Receptor: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:
92099692-852F-451C-A407-C90926B8022A
Serie: 92099692 Número de DTE: 2234467612
Numero Acceso:
Fecha y hora de emision: 16-sep-2025 09:21:19
Fecha y hora de certificación: 16-sep-2025 09:21:19
Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos	
1	Servicio	1	PAGO DEL 55% DE AVANCE FISICO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR DOBLE VIA, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO. MONTO DE ESTIMACION Q. 2,969,890.00 (-) AMORTIZACION Q. 593,978.00 (=) LIQUIDO A RECIBIR Q. 2,375,912.00	2,969,890.00	0.00	0.00	2,969,890.00	IVA	318,202,500.00
TOTALES:					0.00	0.00	2,969,890.00	IVA	318,202,500.00

* Sujeto a pagos trimestrales ISR

Datos del certificador
Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949



"Contribuyendo por el país que todos queremos"

INFORME DE SUPERVISION

Guastatoya, 12 de Septiembre de 2025

**SEÑOR: JOSE ELIAS HERRERA GUERRA Y CONCEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
EL PROGRESO**

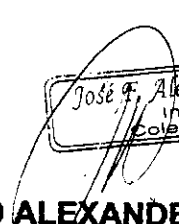
De la manera más atenta me dirijo a usted deseándole toda clase de éxitos en sus labores diarias.

El motivo de la presente es para hacerle saber lo siguiente:

En visita de supervisión realizada al proyecto denominado **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR DOBLE VIA, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO**, con número de contrato **20-2025** de fecha 20 de Agosto de 2025, ejecutado por la empresa **N&D CONSTRUCCIONES**, financiado por la Municipalidad de Guastatoya, se tiene a la vista el oficio de Septiembre de 2025 en el cual se hace la solicitud de la estimación del proyecto para un avance del **55.00%**, para lo cual se adjunta el informe de supervisión y el informe de parte de la empresa.

Agradeciendo su atención y en espera de darle seguimiento a este asunto me suscribo de ustedes.

Atentamente



José F. Alexander Aguilar Mejía
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9.366

**ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR MUNICIPAL, GUASTATOYA
EL PROGRESO**



D.M.P.

**SUPERVISION DE
OBRAS**

**Dirección Municipal de
Planificación**

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

Nombre del proyecto.

MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR DOBLE VIA,
BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO

Ubicación del proyecto.

Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso

2. INFORME FOTOGRAFICO.



SUPERVISOR DE PROYECTOS MUNICIPALES.

José F. Alexander Aguilar Mejía
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

JOSE ELIAS HERRERA GUERRA
ALCALDE MUNICIPAL DE GUASTATOYA

Nombre del Proyecto: MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR DOBLE VIA, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO

Comunidad: CABECERA MUNICIPAL

Fecha de Inicio: 25/08/2025

Fecha de Finalización: 24/02/2026

Contrato No.: 20-2025

Modificaciones:

Constructora: N&D CONSTRUCCIONES

Representante legal: NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMIREZ

Departamento: EL PROGRESO

Fecha de Contrato: 20/08/2025

Fecha de Supervisión: 12/09/2025

Unidad Ejecutora: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

Valor del Proyecto: Q. 5,399,800.00

Valor Original: Q. 5,399,800.00

Teléfono:

RESUMEN DE RENGLONES																			
No.	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES DE TRABAJO					ORDEN DE CAMBIO	ORDEN DE TRABAJO SUPLEMENTARIO	ORDEN DE TRABAJO EXTRA	RENGLON MODIFICADO	CANTIDADES EJECUTADAS PRIMERA ESTIMACION		ACUMULADO A LA FECHA		PORCENTAJE				
		CANTIDAD	UNIDAD	P. UNITARIO	TOTAL	CANTIDAD					TOTAL	CANTIDAD	TOTAL						
1	TRABAJO BIFANTO TIDOGARCO	450.00	M1	Q 30.86	Q 11,896.00						450.00	Q 11,896.00	450.00	Q 11,896.00	0.76%				
2	DEMOICION DE PAVIMENTO EXISTENTE	6,200.00	M2	Q 51.80	Q 311,160.00						3,450.00	Q 178,710.00	3,450.00	Q 178,710.00	3.31%				
3	CORTE DE CANCHAL	930.00	M4	Q 270.50	Q 705,065.00						480.00	Q 105,840.00	480.00	Q 105,840.00	1.96%				
4	NIVELACION Y CONFORMACION DE BASANTE	6,200.00	M2	Q 131.50	Q 815,300.00						3,450.00	Q 453,675.00	3,450.00	Q 453,675.00	8.40%				
5	BASE GRANULAR (0-0.15m)	6,200.00	M2	Q 197.25	Q 1,222,950.00						3,450.00	Q 680,532.50	3,450.00	Q 680,532.50	12.60%				
6	PAVAMENTO DE CONCRETO HIGRAJICO 1-0 (8m 4,000 PSI)	6,200.00	M2	Q 410.00	Q 2,547,000.00						3,450.00	Q 1,414,500.00	3,450.00	Q 1,414,500.00	26.40%				
7	CORTE Y SELLO DE JUNTAS	3,000.00	M1L	Q 36.00	Q 108,000.00						1,700.00	Q 61,200.00	1,700.00	Q 61,200.00	1.13%				
8	RECONSTITUCION PAVIMENTO	725.00	M1L	Q 147.00	Q 107,250.00						433.50	Q 63,556.50	433.50	Q 63,556.50	1.14%				
9	PLANTAS DE INGRESOS Y EGRESO	35.00	M2	Q 417.00	Q 10,300.00						Q		Q		0.00%				
10	PLANTAS PARA TRATAMIENTO	2,400.00	M1L	Q 23.60	Q 58,179.00						Q		Q		0.00%				
COSTO TOTAL DEL PROYECTO					Q 5,399,800.00						Q 2,969,890.00		Q 2,969,890.00		55.00%				

VALOR DE ESTIMACION No. 1	Q 2,969,890.00
AMORTUACION DEL ANTICIPA (20%)	Q 593,978.00
PLACENTE DE AMORTUACION	Q 485,982.00
REQUERIDA AL CERR	Q 2,375,912.00

Jose F. Alexander Aguilar Mejia
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9.366

JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
INGENIERO SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

JOSE ELIAS HERRERA GUERRA
ALCALDE MUNICIPAL GUASTATOYA



N&D CONSTRUCCIONES

PROPIETARIO: NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMIREZ

Guastatoya, 11 de Septiembre de 2025

SEÑORES
ALCALDE Y CONCEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA, EL PROGRESO

Por medio de la Presente, me dirijo a usted para informarles que el proyecto denominado: **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR DOBLE VIA, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA EL PROGRESO**, ya se encuentra a un **AVANCE FISICO DEL 55.00%** por lo que solicito se pueda emitir la supervisión necesaria para emitir informe.

Sin otro particular, de usted me suscribo

ATENTAMENTE:




NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMIREZ
PROPIETARIO
N&D CONSTRUCCIONES

LLANOS DEL PINAL, BARRIO MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO

LA INFRASCRITA SECRETARÍA DE LA MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA, DEL DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO,

CERTIFICA:

Que para su cumplimiento y efectos consiguientes se transcribe la **AUTENTICIDAD** del punto **SEGUNDO** del acta **68-2025** de fecha doce de septiembre de dos mil veinticinco del libro número 3,539 de sesiones ordinarias del Concejo Municipal, debidamente autorizado por la Contraloría General de Cuentas, el que copiado literalmente dice:

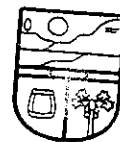
SEGUNDO: La Secretaria Municipal informa al Concejo Municipal que, Licenciado Alexis Geovanny Marroquín Orellana, Director de Planificación, presenta oficio Ref.agmo/DMP/385-2025, de fecha 12 de septiembre de 2025, en el cual informa: el cual en su parte conducente expone: "El motivo de la presente es para informarle que el proyecto **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR DOBLE VÍA, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO**. Contrato administrativo número 20-2025 de fecha 20 de agosto de 2025, ejecutado por la empresa **N&D CONSTRUCCIONES**, presentó informe del 55% de avance físico. Por lo tanto solicito que se apruebe el pago del 55% de avance físico del proyecto antes mencionado a la empresa **N&D CONSTRUCCIONES**, siendo su propietario el señor Norman Estuardo Orellana Ramirez. Consiguientemente y en cumplimiento al numeral 2) de la Cláusula Cuarta del contrato en referencia, presenta el informe de supervisión signado por el Ingeniero JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA, Supervisor de Obras Municipales, por medio del cual informa de la estimación, del avance físico del referido proyecto, indicando que se encuentra en un avance físico del 55.00%, anexa el detalle que contiene los renglones de trabajo para la presente estimación. **CONSIDERANDO:** Que el artículo 59 del Decreto número 57-92 del Congreso de la República de Guatemala, Ley de Contrataciones del Estado, establece: "Estimaciones para pago. La entidad contratante podrá hacer pagos parciales al contratista contra estimaciones periódicas de trabajo ejecutado y aceptado, las que podrán efectuarse mensualmente de acuerdo con las estipulaciones pactadas." **CONSIDERANDO:** Que el Artículo 35 literal a), del Decreto 12-2002 del Congreso de la República de Guatemala, Código Municipal y sus reformas establece: Atribuciones Generales del Concejo Municipal "son atribuciones del Concejo Municipal: a) La iniciativa, deliberación y decisión de los asuntos municipales...". **POR TANTO:** El Concejo Municipal, con fundamento en los considerandos y las facultades que le confiere el Decreto 12-2002 del Congreso de la República de Guatemala, Código Municipal y sus reformas, y por **UNANIMIDAD DE VOTOS. RESUELVE:** I) Se tiene por recibido el oficio presentado, agregándose al expediente respectivo. II) **APROBAR**, el pago equivalente al avance físico del 55%, a favor de la empresa mercantil **N&D CONSTRUCCIONES**, propiedad del señor Norman Estuardo Orellana Ramirez, de conformidad con el monto de estimación de avance físico, anexa el detalle que contiene los renglones de trabajo para la presente estimación, presentados por el Supervisor de Obras Municipales del proyecto **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR DOBLE VÍA, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO**, el que se ejecuta con el Contrato Administrativo de Obras 20-2025. III) Se le ordena al Director de Administración Financiera Integrada Municipal, hacer las operaciones contables correspondientes y proceder al pago de conformidad con lo aprobado en el numeral romano II) del presente punto resolutivo. IV) Notifíquese.

(Fs) Ilegibles José Elías Herrera Guerra, Alcalde Municipal, Ing. Byron Fernando Calderón Ferrera y Eduardo Ortega Loaiza, Síndicos Primero y Segundo respectivamente, Herman Archila Morales, Erasmo Belletón Contreras, Nery Rolando Archila Orellana, Julio Mauricio Marroquín González, Pryda Almée Estrada Ortiz, Concejales Primero, Segundo, Tercero, Cuarto y Quinto, respectivamente y Licda. Evelyn Yaneth Oajaca Marroquín, Secretaria Municipal.

DADO EN EL PALACIO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE GUASTATOYA, DEL DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO, A DIECISÉIS DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO.

SECRETARIA

LICDA. EVELYN YANETH OAJACA MARROQUÍN
SECRETARIA MUNICIPAL



MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
¡Sirviendo!



CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS
DIRECCIÓN DE AUDITORÍA A OBRA PÚBLICA Y GESTIÓN AMBIENTAL
UNIDAD DE BITÁCORAS - DATOS DE LA BITÁCORA ELECTRÓNICA -

BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 5311/09/2025

No. CONTRATO	20-2025
FECHA CONTRATO	20/08/2025
MONTO CONTRACTUAL	5.399.800.00
NOG	26973286
NOMBRE DEL PROYECTO	MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR DOBLE VIA. BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO
UBICACIÓN DEL PROYECTO	Guastatoya, EL PROGRESO
ENTIDAD CONTRATANTE	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
NOMBRE DEL SUPERVISOR	LUIS LEONEL URIZAR MUÑOZ
EMPRESA EJECUTORA	NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMÍREZ
REPRESENTANTE LEGAL O CONTRATISTA	NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMÍREZ
NOMBRE DEL RESPONSABLE DEL PROYECTO	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR EMPRESA SUPERVISORA	

FECHA DE AUTORIZACIÓN 26/08/2025

BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 5311/09/2025

CONTRATO

No. 20-2025

NOMBRE:

MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO
SECTOR DOBLE VIA, BARRIO EL GOLFO,
GUASTATOYA, EL PROGRESO

ENTIDAD:

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA



REGISTRO No.

1

FECHA

16/09/2025

TIPO

AVANCE

DESCRIPCIÓN

se realiza visita de campo para ver el avance del proyecto

CREADO POR

FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA



BITACORA FECHA 12 DE SEPTIEMBRE DE 2025

ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA

SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES DE GUASTATOYA

EMPRESA: N&D CONSTRUCCIONES

DESCRIPCION:

EN ESTE DIA SE PUEDEN OBSERVAR LOS TRABAJOS DE COLOCACION DE PAVIMENTO, ADEMAS DE COLOCACION DE BORDILLO PREFABRICADO, SE PREPARA TAMBIEN LA BASE PARA UNA SIGUIENTE FUNDICION DEL PAVIMENTO DE CONCRETO.

SE CUENTA CON PERSONAL SUFICIENTE PARA REALIZAR LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCION DEL PROYECTO Y CON LOS MATERIALES DE CALIDAD REQUERIDA PARA EL AVANCE DEL MISMO.

SE TIENE UN AVANCE DEL 55.00% A LA FECHA.

FOTOS DE LA VISITA

