



Municipalidad de Guastatoya, Departamento de El Progreso



JUNTA RECEPTORA Y LIQUIDADORA DE OBRAS

LIBRO DE ACTAS DE RECEPCION DE OBRAS N° 0243

ACTA DE RECEPCION NUMERO 22-2025

IDENTIFICACION DEL PROYECTO NOG 26137453

En el municipio de Guastatoya, del departamento de El Progreso siendo las ocho horas en punto el día lunes dieciocho de agosto del año dos mil veinticinco; reunidos en el área donde se ejecutó el proyecto; **"MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR GIMNASIO MUNICIPAL, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO."**; los miembros de la comisión receptora y liquidadora integrada por Melvin Mauricio Morales Rodas, Auxiliar de la Dirección Municipal de Planificación; Beverly Mishell Cruz Orellana, Secretaria de la Dirección Municipal de Planificación y Rudy Danilo Orellana Orellana, Encargado de Mantenimiento y Convoy Municipal; quienes fueron nombrados mediante el punto QUINTO del acta de sesiones ordinarias número 01-2025 de fecha uno de enero del año dos mil veinticinco, acompañados por el señor Neftalí Balcárcel Orellana, propietario y representante legal de la empresa denominada **"FERRCONS BALCARCEL"**, el ingeniero José Fulgencio Alexander Aguilar Mejía, Supervisor de Obras Municipales, con el objeto de dejar constancia de lo siguiente: **PRIMERO:** De conformidad con el contrato administrativo número CERO SEIS guion dos mil VEINTICINCO (06-2025), de fecha trece de mayo de dos mil veinticinco, suscrito entre el señor Neftalí Balcárcel Orellana, propietario de la empresa denominada: **"FERRCONS BALCARCEL"**, para la ejecución del proyecto **"MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR GIMNASIO MUNICIPAL, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO"**. **SEGUNDO:** El señor Neftalí Balcárcel Orellana, representante legal de la empresa **"FERRCONS BALCARCEL"**, mediante nota de fecha seis de agosto de dos mil veinticinco, dirigida al señor Alcalde Municipal, en la cual solicita la recepción del proyecto ya que se encuentra totalmente finalizado; así mismo el informe del ingeniero José Fulgencio Alexander Aguilar Mejía, Supervisor de Obras Municipales, de fecha trece de agosto de dos mil veinticinco, mediante el cual hace notar que luego de haber supervisado físicamente lo ejecutado con relación a planos y demás documentos el proyecto en referencia se encuentra totalmente terminado en sus renglones de trabajo, por lo que manifiesta que la obra se ejecutó en un 100% de avance físico; según los renglones finales que se detallan: -----

Núm.	DESCRIPCION DEL RENGLON	CANTIDAD	UNIDAD
1	TRAZO Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	128.00	M
2	LEVANTADO DE CARPETA EXISTENTE Y CORTE DE CAJUELA	876.00	M2
3	REACONDICIONAMIENTO DE SUB-RASANTE	876.00	M2
4	CAPA BASE (E=0.10M)	876.00	M2
5	PAVIMENTO DE CONCRETO e=0.15 M	876.00	M2
6	CORTE Y SELLO DE JUNTAS	420.00	M
7	BORDILLO PREFABRICADO	231.02	M
8	SEÑALIZACION HORIZONTAL	128.00	M

TERCERO: Luego de la verificación se procede a la **RECEPCIÓN** del Proyecto antes detallado a entera satisfacción de lo ejecutado, razón por la cual por este acto la Comisión Receptora y Liquidadora se pronuncia favorablemente a lo ejecutado por la empresa **"FERRCONS BALCARCEL"** siendo el representante legal el señor Neftalí Balcárcel Orellana. **CUARTO:** Finalmente esta comisión, solicita que a nivel administrativo se requiera al Director Financiero de la Dirección Administrativa Financiera Integrada Municipal, un informe financiero del presente proyecto para poder proceder posteriormente con el acta de liquidación respectiva. **QUINTO:** De acuerdo a lo anterior se deja constancia plena que el día de hoy se **RECEPCIONA** el proyecto correspondiente y que no tenemos



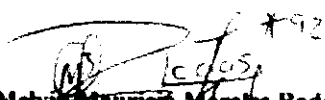
Municipalidad de Guastatoya, Departamento de El Progreso

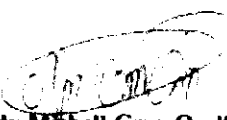


JUNTA RECEPTORA Y LIQUIDADORA DE OBRAS

LIBRO DE ACTAS DE RECEPCION DE OBRAS N° 0244

ningún tipo de impedimento para realizar dicha diligencia. **CIERRE:** No habiendo más que hacer constar, se da por finalizada la presente, treinta minutos después de su inicio, en el mismo lugar y fecha, la que previa lectura se acepta, ratifica y se firma para constancia legal, damos fe quienes en ella intervenimos. _____

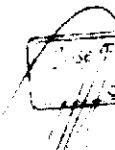

Melva Maurilio Morales Rodas
Auxiliar de la Dirección Municipal de Planificación
Miembro Titular de la Comisión de Recepción


Beverly Mihell Cruz Orellana
Secretaria de la Dirección Municipal de Planificación
Miembro Titular de la Comisión de Recepción


Rudy Danilo Orellana Orellana
Encargado de Mantenimiento y Convoy Municipal
Miembro Titular de la Comisión de Recepción


Nestali Balcárcel Orellana
REPRESENTANTE LEGAL
FERRCONS BALCARCEL

Nestali Balcárcel Orellana
Propietario y Representante Legal de la Empresa
FERRCONS BALCARCEL


José Fulgencio Alexander Aguilar Mejía
Ingeniero CNA
Credencial No. 9.356
José Fulgencio Alexander Aguilar Mejía
Supervisor de Obras Municipal



MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
(Sirviendo)

5980-0535 MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
BARRIO EL CALVARIO, GUASTATOYA EL PROGRESO

REPORTE DE PAGO DE PROYECTOS POR CONTRATO 2025

EXPEDIENTE No. 295

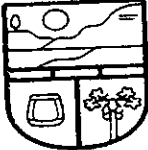
NOG: 26137453

CONTRATO No. 06-2025

PROYECTO: MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR GIMNASIO
MUNICIPAL, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO

APORTES	% DE AVANCE	ESTIMACION	AMORTIZACION	LIQUIDO A RECIBIR
Aporte MUNICIPAL	100.00%			
Q. 799,812.24		Q. 319,924.90	Q. 63,984.98	Q. 255,939.92
052 00 001 000 002 331 21-0101-0001				
TOTALES		Q. 319,924.90	Q. 63,984.98	Q. 255,939.92

MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
(Sirviendo)



ENCARGADO DE
TESORERÍA

de cuenta con Informe de supervisión por parte de la empresa, informe de supervisión por el Supervisor de Obras Municipales, Acuerdo de aprobación de avance, Copia de bitácora, Certificados de calidad, Pruebas de laboratorio, Fianzas de Conservación de obras y Saldos deudores, Acta de Recepción de obras.

Lic. Alexis Geovanny Marroquín Orellana
Director Municipal de Planificación

[Signature]
PLANO DE
MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA

25/08/25

IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO:

Nombre del proyecto: Forma Capital Fijo
MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR GIMNASIO MUNICIPAL, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO

Institución responsable: GOBIERNOS LOCALES

Unidad ejecutora responsable: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

Modalidad de planificación: Plan de desarrollo o agenda municipal

Modalidad específica: Plan de desarrollo o agenda municipal

Finalidad-Función-Division:

Función:	
TRANSPORTE	
Sub-función anterior:	GUASTATOYA
TRANSPORTE	

Área de influencia: Nacional

Responsables:

Responsable del proyecto:

Nombre: JOSE ELIAS HERRERA GUERRA
Cargo: ALCALDE MUNICIPAL
Teléfono: 59800535
Email: geovannymarroquin1@outlook.com

Formulador del proyecto:

Nombre: ALEXIS GEOVANNY MARROQUIN ORELLANA
Cargo: DIRECTOR DMP
Teléfono: 57382006
Email: geovannymarroquin1@outlook.com

Modalidad de ejecución del Proyecto: CONTRATO

DIAGNÓSTICO:

Antecedentes:

Barrio el Golfo, Guastatoya, El Progreso, se encuentra situado a 1 kilómetro del Parque Central de Guastatoya. El sector donde se necesita mejorar la calle está ubicado a 1 kilómetros del edificio municipal. Actualmente residen más de 9,419 habitantes aproximadamente 2,355. Desde hace muchos años vienen gestionando por medio de los diferentes COCODES el proyecto de MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR GIMNASIO MUNICIPAL, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO. Por tal motivo fue así como en Asamblea Comunitaria se decidió facultar al Consejo Comunitario de Desarrollo COCODE para gestionar el proyecto, quienes se dirigieron a la Municipalidad para el apoyo técnico en la realización de los estudios y asesorar todos los trámites ante una institución que pudiera ejecutar el proyecto satisfaciendo así su necesidad de acceso a la calle.

Problemática / Arbol del Problema:

Efectos Indirectos

SERVICIOS VIALES DEFICIENTES

Efectos Directos

FALTA DE INFRAESTRUCTURA RESILIENTE

PROBLEMA CENTRAL:

DIFÍCIL MOVILIZACIÓN PEATONAL Y VEHICULAR

Causas Indirectas

POCOS RECURSOS DESTINADOS A INFRAESTRUCTURA VIAL

Causas Directas

FALTA DE INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA VIAL

CONCURSO: Adición de anexos al concurso en la Fase de Liquidación

Mensaje de confirmación	
14 ago., 2025 06:40:14	
Documentos asociados:	
1	26137453@INFORME DE SUPERVISION 100 AVANCE FISICO CALLE GIMNASIO.pdf(989 KB)
Si desea imprimir este mensaje, oprima el siguiente botón	
	

Factura

NEFTALI , BALCARCEL ORELLANA
Nit Emisor: 47663812
FERRCONS BALCARCEL
BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO
NIT Receptor: 6206107
Nombre Receptor: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:
D7F12F62-603D-4342-905E-38C3C6A900B3
Serie: D7F12F62 Número de DTE: 1614627650
Numero Acceso:
Fecha y hora de emision: 25-ago-2025 10:39:51
Fecha y hora de certificación: 25-ago-2025 10:39:51
Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Bien	1	PAGO DEL 100% DEL PROYECTO; MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR GIMNASIO MUNICIPAL, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO. SEGUN CONTRATO No. 06-2025 ESTIMACION Q.319,924.90 AMORTIZACION Q.63,984.98 LIQUIDO A RECIBIR Q.255,939.92	319,924.90	0.00	0.00	319,924.90	IVA 34,277.667857
TOTALES:					0.00	0.00	319,924.90	IVA 34,277.667857

* Sujeto a pagos trimestrales ISR

Datos del certificador
Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949



"Contribuyendo por el país que todos queremos"

Guastatoya, 06 de agosto del 2025

SEÑOR
ALCALDE MUNICIPAL Y
HONORABLE CORPORACION
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA,
GUASTATOYA, EL PROGRESO.

Es un honor para mi, poderles expresar un profundo y respetuoso saludo, y a la vez comunicarles que el proyecto denominado: **"MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR GIMNACIO MUNICIPAL, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO."** El cual está respaldado con el contrato de obra No. **06-2025** de fecha **13 de mayo del 2025**. Cuenta con un avance físico del , (100%) por lo que presento a usted el cuadro de estimación sobre dicho avance físico, **SOLICITANDO** a la vez el pago y liquidación de la obra, ya que la misma se encuentra finalizada en su totalidad.

Sin otro particular, me suscribo.

ATENTAMENTE:

NEFTALI BALCARCEL ORELLANA
FERRCONS BALCARCEL.

Neftali Balcarcel Orellana
REPRESENTANTE LEGAL
FERRCONS BALCARCEL



Guastatoya, 06 de agosto del 2025

SEÑOR
ALCALDE MUNICIPAL Y
HONORABLE CORPORACION
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA,
GUASTATOYA, EL PROGRESO.

Es un honor para mi, poderles expresar un profundo y respetuoso saludo, y a la vez comunicarles que el proyecto denominado: **"MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR GIMNACIO MUNICIPAL, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO."** El cual está respaldado con el contrato de obra No. **06-2025** de fecha **13 de mayo del 2025**. Cuenta con un avance físico del , (100%) por lo que **SOLICITO** se nombre a donde corresponda, para poder realizar la inspección ocular necesaria y poder así recepción dicha obra, ya que la misma se encuentra finalizada en su totalidad.

Sin otro particular, me suscribo.

ATENTAMENTE:

NEFTALI BALCARCEL ORELLANA
FERRCONS BALCARCEL.

Neftali Balcarcel Orellana
REPRESENTANTE LEGAL
FERRCONS BALCARCEL



FERRCONS BALCARCEL

Barrio El Porvenir, Guastatoya, El Progreso.

Neftali Balcarcel Orellana

Propietario

Tel. 7945-0030 Cel. 5630-3868

Correo Electrónico: balcarcel.2000@hotmail.com

INFORME FOTOGRAFICO

MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR GIMNACIO MUNICIPAL, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO.



Neftali Balcarcel Orellana
REPRESENTANTE LEGAL
FERRCONS BALCARCEL

LUIS LEONEL URIZAR MUÑOZ
INGENIERO CIVIL
COLEGIADO No. 4,001

Construcción en General y Alquiler de Maquinaria.



INFORME DE SUPERVISION

Guastatoya, 13 de Agosto de 2025

**SEÑOR: JOSE ELIAS HERRERA GUERRA Y CONSEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
EL PROGRESO**

De la manera más atenta me dirijo a usted deseándole toda clase de éxitos en sus labores diarias.

El motivo de la presente es para hacerle saber lo siguiente:

En visita de supervisión realizada al proyecto denominado **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR GIMNASIO MUNICIPAL, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO**, con número de contrato **06-2025** de fecha 13 de Mayo de 2025, ejecutado por la empresa **FERRCONS BALCARCEL**, financiado por la Municipalidad de Guastatoya, se tiene a la vista el oficio de Agosto de 2025 en el cual se hace la solicitud de la estimación del proyecto para un avance del **100.00%**, para lo cual se adjunta el informe de supervisión y el informe de parte de la empresa.

Agradeciendo su atención y en espera de darle seguimiento a este asunto me suscribo de ustedes.

Atentamente

José F. Alexander Aguilar Mejía
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,356

**ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR MUNICIPAL, GUASTATOYA
EL PROGRESO**

[illegible]

D.M.P.

**SUPERVISION DE
OBRAS**

**Dirección Municipal de
Planificación**

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

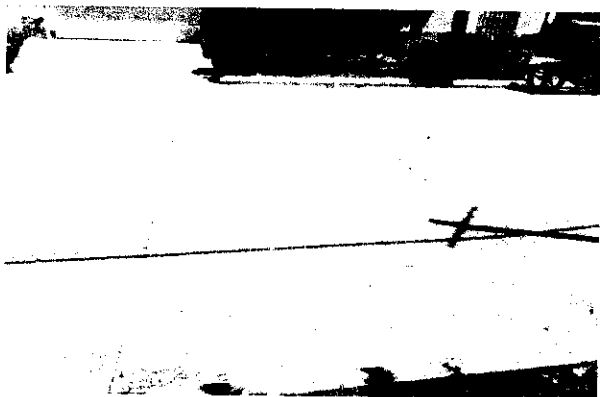
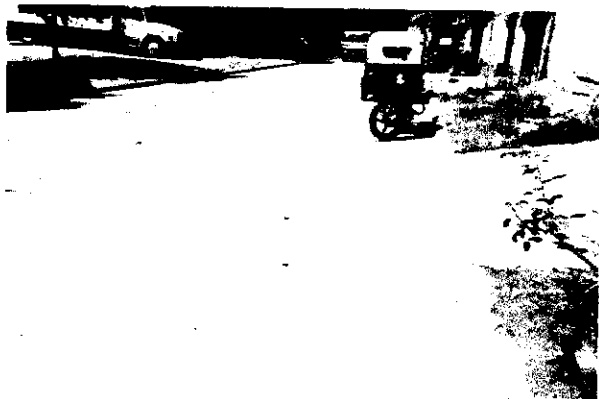
Nombre del proyecto.

MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR GIMNASIO
MUNICIPAL, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO

Ubicación del proyecto.

Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso

2. INFORME FOTOGRAFICO.



SUPERVISOR DE PROYECTOS MUNICIPALES.

Jose Fulgencio Alexander Aguilar Mejia
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9.366

**ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES**

ALCALDE



**MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA**

**JOSE ELIAS HERRERA GUERRA
ALCALDE MUNICIPAL DE GUASTATOYA**

Nombre del Proyecto: MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR GIMNASIO MUNICIPAL, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO

Municipio: GUASTATOYA

Comunidad: CABECERA MUNICIPAL

Fecha de Inicio: 22/05/2025

Fecha de Finalización: 21/10/2025

Contrato No.: 06-2025

Modificaciones:

Construtora: FERRCONS BALCARCEL

Representante legal: NEFTALI BALCARCEL ORELLANA

Reporte de Avance Físico No. 2

Departamento: EL PROGRESO

Fecha de Contrato: 13/05/2025

Fecha de Supervisión: 13/08/2025

Unidad Ejecutora: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

Valor del Proyecto: Q. 799,812.24

Valor Original: Q. 799,812.24

Telefono:

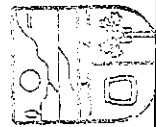
RESUMEN DE RENGLONES																	
No.	DESCRIPCION	CANTIDADES DE TRABAJO				ORDEN DE CAMBIO	ORDEN DE TRABAJO SUPLEMENTARIO	ORDEN DE TRABAJO EXTRA	RENGLON MODIFICADO	CANTIDADES EJECUTADAS SEGUNDA ESTIMACION		ACUMULADO A LA FECHA		PORCENTAJE			
		CANTIDAD	UNIDAD	P UNITARIO	TOTAL					CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL				
1	TRAZO Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	128.00	M	Q	20.35	Q					Q	128.00	Q	2,604.80	TOTAL	0.33%	
2	LEVANTADO DE CARPETA EXISTENTE Y CORTE DE CAUCLA	876.00	M2	Q	59.59	Q					Q			Q	52,200.84	6.53%	
3	REACONDICIONAMIENTO DE SUB-BASANTE	876.00	M2	Q	88.00	Q					Q			Q	77,088.00	9.64%	
4	CAPA BASE (E=0.10 M.)	876.00	M2	Q	154.52	Q					Q			Q	135,359.52	16.92%	
5	PAVIMENTO DE CONCRETO e=0.15 M	876.00	M2	Q	483.45	Q					436.17	Q	210,868.02	876.00	Q	421,502.20	52.95%
6	CORTE Y SELLO DE JUNTAS	420.00	M	Q	54.38	Q					420.00	Q	22,839.60	420.00	Q	22,839.60	2.86%
7	BORDILLO PREFABRICADO	231.02	M	Q	304.00	Q					231.02	Q	70,230.08	231.02	Q	70,230.08	8.78%
8	SEÑALIZACION HORIZONTAL	178.00	M	Q	124.90	Q					178.00	Q	15,987.20	178.00	Q	15,987.20	2.00%
COSTO TOTAL DEL PROYECTO		Q				799,812.24					Q		319,924.90	Q	799,812.24	100.00%	

VALOR DE ESTIMACION No 2	Q	319,924.90
MAJORIZACION DEL ANT-CIPO (20%)	Q	63,984.98
PENDIENTE DE AMORTIZAN	Q	
LIQUIDO A RECIBIR	Q	255,939.92

Jose P. Alexander Aguilar Mejia
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,666

JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
INGENIERO SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

ALCALDE



JOSE ELIAS HERRERA GUERRA
ALCALDE MUNICIPAL GUASTATOYA
GUASTATOYA
GUASTATOYA



CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS
DIRECCIÓN DE AUDITORÍA A OBRA PÚBLICA Y GESTIÓN AMBIENTAL
UNIDAD DE BITÁCORAS – DATOS DE LA BITÁCORA ELECTRÓNICA –

BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 2651/05/2025

No. CONTRATO	06-2025
FECHA CONTRATO	13/05/2025
MONTO CONTRACTUAL	799,812.24
MOG	26137453
NOMBRE DEL PROYECTO	MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR GIMNASIO MUNICIPAL, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO
UBICACIÓN DEL PROYECTO	Guastatoya, EL PROGRESO
ENTIDAD CONTRATANTE	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
NOMBRE DEL SUPERVISOR	LUIS LEONEL URIZAR MUÑOZ
EMPRESA EJECUTORA	NEFTALI BALCARCEL ORELLANA
REPRESENTANTE LEGAL O CONTRATISTA	NEFTALI BALCARCEL ORELLANA
NOMBRE DEL RESPONSABLE DEL PROYECTO	FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR EMPRESA SUPERVISORA	

FECHA DE AUTORIZACIÓN 21/05/2025

BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 2651/05/2025

CONTRATO No. 06-2025

NOMBRE: MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO
SECTOR GIMNASIO MUNICIPAL, BARRIO EL
GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA



REGISTRO No. 1

FECHA 27/05/2025

TIPO AVANCE

DESCRIPCIÓN BITACORA DE INICIO DE PROYECTO se adjunta acta de inicio para hacer constar el inicio de los trabajos a realizar en el proyecto MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR GIMNASIO MUNICIPAL, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO

CREADO POR FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA



Municipalidad de Guastatoya, Departamento de La Progreso

DIRECCION MUNICIPAL DE PLANIFICACION

LIBRO DE ACTAS DE INICIO DE OBRAS

Nº

0192

ACTA DE INICIO NO. 12-2025

PROYECTO: MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR GIMNASIO MUNICIPAL, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO. IDENTIFICADO CON NOG. 26137453, EN GUATECOMPRAS.

En el Municipio de Guastatoya, Departamento El Progreso, siendo las ocho horas en punto del día jueves veintidós de mayo de dos mil veinticinco, reunidos en el área donde se va a ejecutar el Proyecto, **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR GIMNASIO MUNICIPAL, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO.** Los señores: José Elías Herrera Guerra, Alcalde Municipal; Ing. José Fulgencio Alexander Aguilar Mejía, Supervisor de Obras Municipales; Neftali Balcárcel Orellana, Representante Legal de la Empresa Constructora; Ing. Luis Leonel Urizar Muñoz, Supervisor Residente del Proyecto; Lic. Alexis Geovanny Marroquín Orellana, Director de la Dirección Municipal de Planificación; con el objeto de dejar constancia de lo siguiente. **PRIMERO:** Se facciona la presente acta para dejar constancia de Inicio del Proyecto: **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR GIMNASIO MUNICIPAL, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO.** El cual será ejecutado con fondos municipales para la inversión del ejercicio fiscal 2025; por un Valor de Setecientos Noventa y Nueve Mil Ochocientos Doce Quetzales con Veinticuatro Centavos (Q. 799,812.24), con un plazo de cinco meses calendario el cual, por adjudicación en los procesos y requisitos de GUATECOMPRAS, lo ejecutará la empresa **FERRCONS BALCARCEL**, Habiendo sido publicado en el Sistema de Guatecompras la adjudicación bajo el NOG- 26137453, Según Contrato Administrativo No. 06-2025 de fecha trece de mayo del dos mil veinticinco. **SEGUNDO:** Los señores anteriormente mencionados declaran iniciados los trabajos, los cuales se realizarán con base a planos y especificaciones elaboradas para el presente proyecto y de acuerdo al contrato respectivo. **TERCERO:** El Señor Alcalde Municipal recomienda al representante de la empresa constructora, al supervisor residente de la empresa y supervisor de obras municipales que los trabajos sean ejecutados en base al diseño y especificaciones propias de este proyecto y presentar los avances del mismo para el pago respectivo con la documentación de soporte. **CUARTO:** No habiendo más que agregar se da por terminada la presente en el mismo lugar y fecha media hora después de su inicio. Leída se acepta, ratifica y firma por los que en ella intervenimos Damos fe.

José Elías Herrera Guerra
Alcalde Municipal

Lic. Alexis Geovanny Marroquín Orellana
Director
Dirección Municipal de Planificación

Neftali Balcárcel Orellana
Representante de la empresa

Ing. Luis Leonel Urizar Muñoz
Supervisor Residente

Neftali Balcárcel Orellana
REPRESENTANTE LEGAL
FERRCONS BALCARCEL

Ing. Luis Leonel Urizar Muñoz
Supervisor Residente

LUIS LEONEL URIZAR MUÑOZ
INGENIERO CIVIL
COLEGIADO Nº 400

Ing. José Fulgencio Alexander Aguilar Mejía
Supervisor de Obras Municipales

BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 2651/05/2025

CONTRATO No. 06-2025

NOMBRE: MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO
SECTOR GIMNASIO MUNICIPAL, BARRIO EL
GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA



REGISTRO No. 2

FECHA 30/05/2025

TIPO AVANCE

DESCRIPCIÓN Se realiza la fundición de pavimento y el corte de juntas, además de la colocación de bordillo prefabricado, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto

CREADO POR FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA











BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 2651/05/2025

CONTRATO No. 06-2025

NOMBRE: MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO
SECTOR GIMNASIO MUNICIPAL, BARRIO EL
GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA



REGISTRO No. 3

FECHA 07/06/2025

TIPO AVANCE

DESCRIPCIÓN Se realiza colocacion de bordillo prefabricado, y corte de juntas, se
cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto

CREADO POR FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA













BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 2651/05/2025

CONTRATO No. 06-2025

NOMBRE: MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO
SECTOR GIMNASIO MUNICIPAL, BARRIO EL
GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA



REGISTRO No. 4

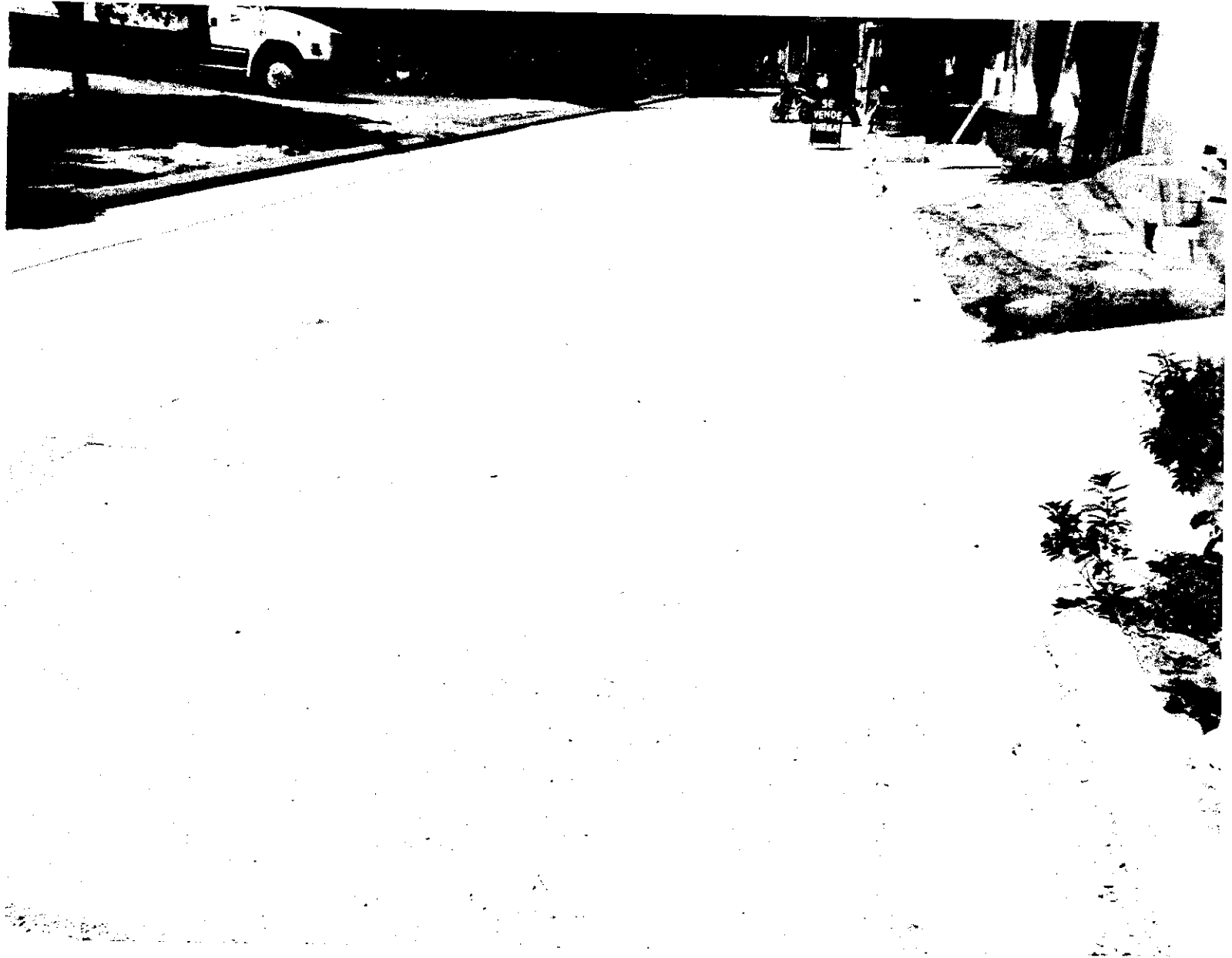
FECHA 24/06/2025

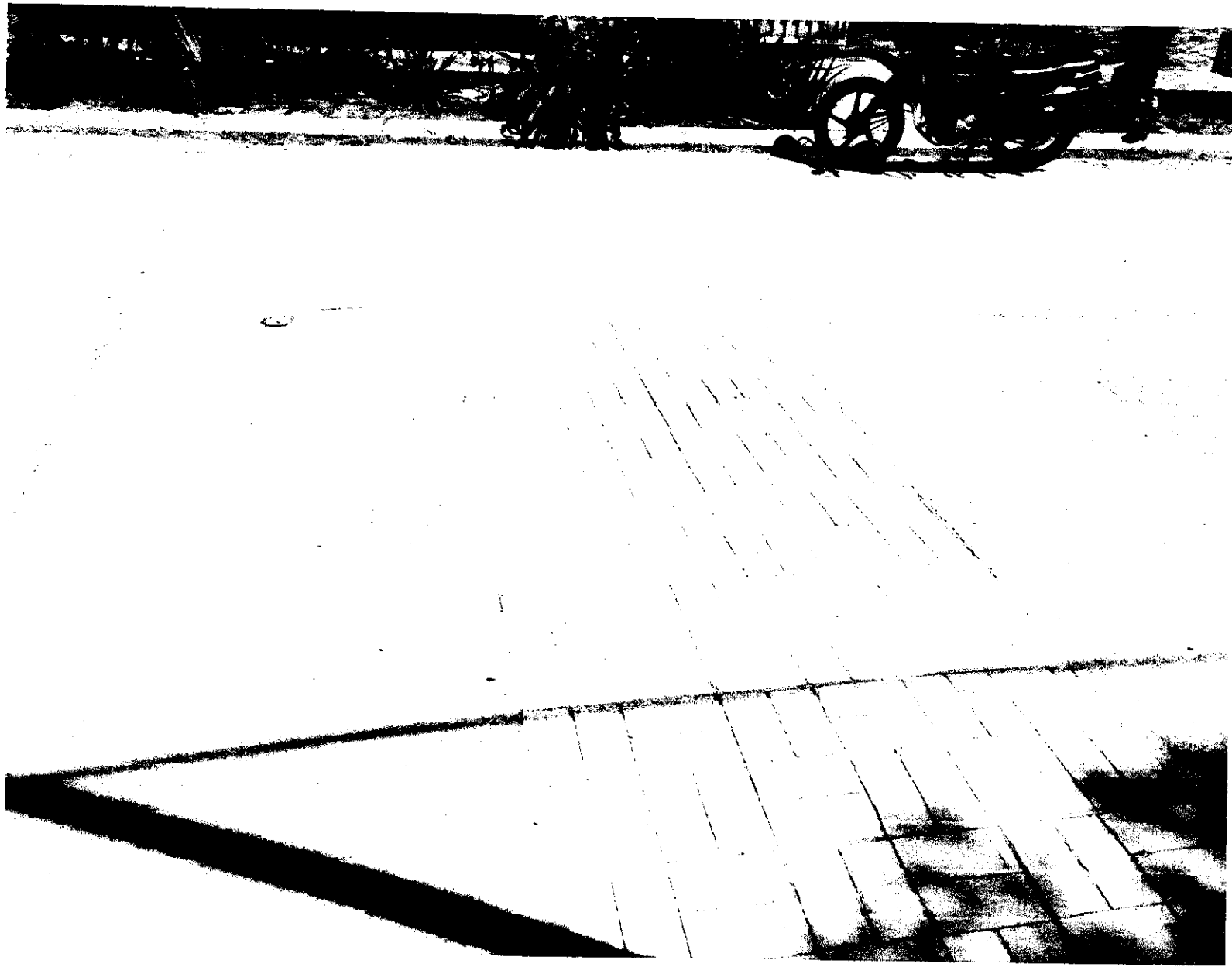
TIPO AVANCE

DESCRIPCIÓN El proyecto se encuentra en fase de terminación

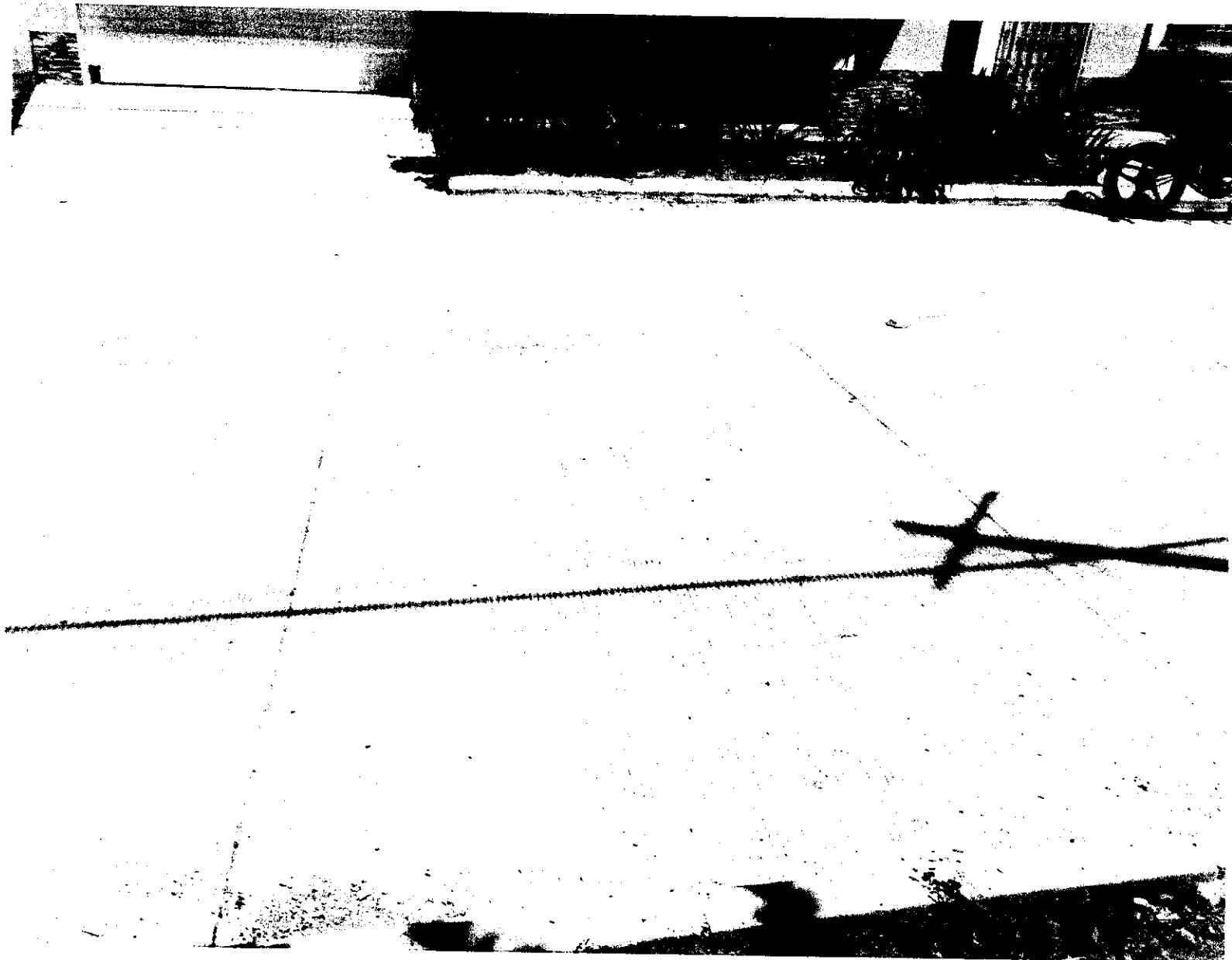
CREADO POR FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA

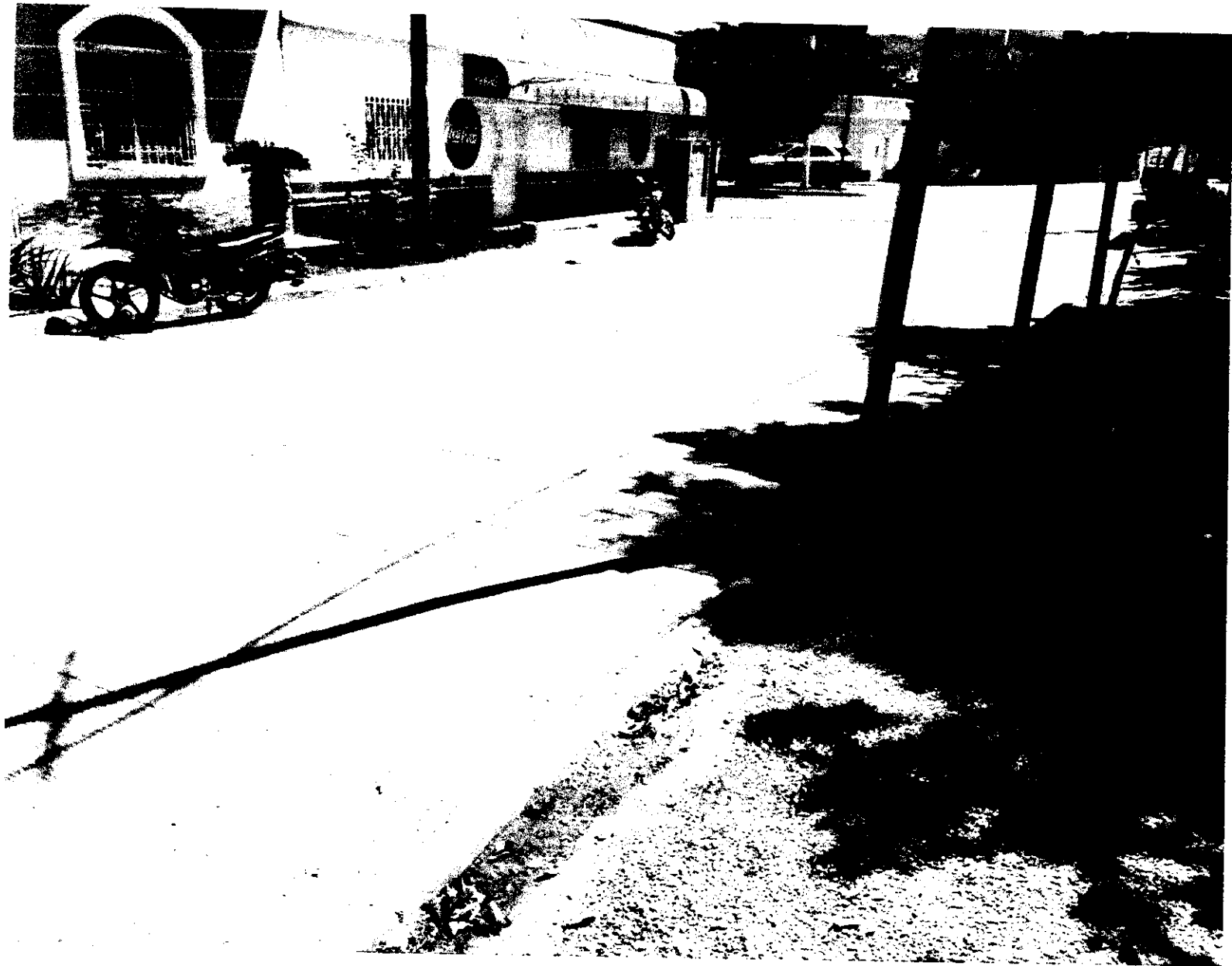












BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 2651/05/2025

CONTRATO No. 06-2025

NOMBRE: MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO
SECTOR GIMNASIO MUNICIPAL, BARRIO EL
GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA



REGISTRO No. 5

FECHA 13/08/2025

TIPO AVANCE

DESCRIPCIÓN El proyecto se encuentra en fase de terminación

CREADO POR FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA









CERTIFICA

Que para su cumplimiento y efectos consiguientes se transcribe EL ACUERDO MUNICIPAL No. 093-2025 de fecha dieciocho de agosto de dos mil veinticinco del libro número 3,211 de la Alcaldía Municipal, Libro de Acuerdos, debidamente autorizado por la Contraloría General de Cuentas, el que copiado literalmente dice:

ACUERDO MUNICIPAL 093-2025

Guastatoya, 18 de Agosto de 2,025

DESPACHO DEL ALCALDE MUNICIPAL

La Autoridad Administrativa Superior

Se tiene a la vista la solicitud presentada por NEFTALI BALCARCEL ORELLANA propietario de la empresa FERRCONS BALCARCEL, en la cual manifiesta que el proyecto denominado **"MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR GIMNASIO MUNICIPAL, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA EL PROGRESO"**, el que se ejecuta por la modalidad de Contrato Administrativo de Obra, número 06-2025, de fecha trece de mayo de dos mil veinticinco; y que el proyecto en referencia se encuentra en un avance físico del 100%, en consecuencia solicitan el pago por dicha estimación, de conformidad con la cláusula cuarta numeral 2) del contrato en referencia.

Consecuentemente se encuentra el informe del Ingeniero Jose Fulgencio Alexander Aguilar Mejía, Supervisor de Obras Municipales, en el cual hace constar la confirmación del avance del proyecto en referencia, por un total de 100.00% de avance físico, adjunta para el efecto la estimación.

CONSIDERANDO:

Que de conformidad con el artículo 59 de la Ley de Contrataciones del Estado, *"La entidad contratante podrá hacer pagos parciales al contratista contra estimaciones periódicas de trabajo ejecutado y aceptado, las que podrán efectuarse mensualmente de acuerdo con las estipulaciones pactadas"*.

POR TANTO:

Con fundamento en los antecedentes y lo considerado, este Despacho Municipal.

RESUELVE:

- IV) **APROBAR**, el avance físico del proyecto por la cantidad de 100.00%, del proyecto **"MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO SECTOR GIMNASIO MUNICIPAL, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA EL PROGRESO"**, el que se ejecuta por la modalidad de Contrato Administrativo de Obra, número 06-2025, de fecha trece de mayo de dos mil veinticinco, suscrito por el Alcalde Municipal y NEFTALI BALCARCEL ORELLANA, en su calidad de propietario de la empresa mercantil denominada **"FERRCONS BALCARCEL"**.
- V) Se nombra a la Junta Receptora y Liquidadora de Obras, para que comparezca en el lugar de la ejecución del proyecto en referencia, a realizar la recepción que en derecho corresponde.
- VI) **SE ORDENA**, al Director de la Administración Financiera Municipal, posterior al acta de recepción de la Junta Receptora, hacer el pago correspondiente al 100.00% de avance físico, adjunta para el efecto la estimación.
- VII) Cúmplase. -

DADO EN EL PALACIO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE GUASTATOYA, DEL DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO, A DIECIOCHO DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.

SECRETARIA

LICDA. EVELYN YANETH OAJACA MARROQUIN
SECRETARIA MUNICIPAL

(Sirviendo)