MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO

SECRETARIA MUNICIPAL

LIBRO DE ACTAS DE SESIONES ORDINARIAS CONCEJO MUNICIPAL Nº 0245

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS DELEGACION DEPARTAMENTAL GUASTATOYA EL PROGRESO GUATEMALA, C. A.

(SIETE)

ACTA NUMERO CUARENTA Y ~~SEIS~~ GUION DE DOS MIL DIECIOCHO (47-2018).-

En la ciudad de Guastatoya, Departamento de El Progreso, cuando son las **diecisiete horas**, del día **ONCE DE JUNIO DE DOS MIL DIECIOCHO,** reunidos en el lugar que ocupa el Salón de Sesiones del Honorable Concejo Municipal, ubicado en la planta baja del Edificio Municipal, contando con la presencia del Licenciado **JORGE ANTONIO ORELLANA PINTO, Alcalde Municipal,** y con la asistencia de los señores: **KAREN LISSETTE TRABANINO SABÁN, ALVARO ANTONIO ORELLANA ORELLANA** Síndico Primero y Segundo respectivamente, **NERY ROLANDO ARCHILA ORELLANA,** Licenciado **GUILLERMO ENRIQUE ESTRADA RAMIREZ, EDWING OSVALDO LOPEZ GARCIA, JEREMÍAS HERRERA VÉLIZ,** Concejales del Primero al Cuarto respectivamente; y la Licenciada, Abogada y Notaria, **ELENA ERMELY CALDERÓN FAJARDO,** Secretaria Municipal, que autoriza y certifica para hacer constar lo siguiente. **PRIMERO:** El señor Alcalde Municipal les da la cordial bienvenida, declarando abierta la sesión, y manifiesta que los convoco a la sesión de carácter **ORDINARIO,** para conocer y deliberar de conformidad con la agenda del diario de sesiones ordinarias el que queda aprobado. **SEGUNDO:** El señor Alcalde Municipal, hace del conocimiento del pleno del Concejo Municipal, que de conformidad con el acta 1-2018, punto segundo de la Comisión Municipal para Reducción de Desastres, se estableció que CONSIDERANDO: Que, derivado de los daños ocasionados por los diversos fenómenos naturales en el municipio durante los últimos dieciséis años, los cuales a su paso han dejado modificaciones y alteraciones en el territorio, procede declarar zonas vulnerables a diversas amenazas naturales o antrópicas, por recomendación de la COMRED y SE-CONRED delegación de El Progreso, con el fin de tener identificados los puntos de susceptibilidad a incidentes y reincidencia de los mismos, con el objetivo de generar las medidas preventivas para minimizar el impacto de los daños derivados de un desastre por fenómenos naturales o provocados, fundamentados en los artículos 1,2,3 de la Constitución Política de la República de Guatemala, artículos 3 incisos a, b, c, del Decreto 109-96 Ley de la Coordinadora Nacional para la Reducción de Desastres de Origen Natural o Provocado, artículo 36 y 52 inciso j del Código Municipal y sus reformas, generado la información con fundamento a: A. ANTECEDENTES. B. RECOPILACION DE DATOS (FICHA TECNICA). C) ELABORACION DE BASE DE DATOS (INFORMES PRELIMINARES). D) CATEGORIZACION DEL NIVEL DE SUSCEPTIBILIDAD EN BASE A INCIENCIA Y REINCIDENCIA. E) ANALISIS DE VULNERABILIDADES Y CAPACIDADES (AVC). F) MONITOREO PERIODICO. G) NOTIFICACION (AUTORIDADES, AFECTADOS, DAMNIFICADOS Y PERSONAS EN ZONAS DE SUSCEPTIBILIDAD). Dicha información además servirá para la toma de decisiones en función de un manejo efectivo del territorio y sus zonas aptas y no aptas para el emplazamiento de cualquier tipo de infraestructura mediante las resoluciones que el Concejo Municipal considere pertinentes en su debido momento con el enfoque preventivo, no generado nuevos riesgos, minimizar los ya existentes y creando una cultura de resiliencia dentro de los habitantes con el fin de salvaguardar la vida y proteger la infraestructura pública y privada, para sus efectos se presenta el siguiente listado de zonas de susceptibilidad

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS
DELEGACION DEPARTAMENTAL
GUASTATOYA EL PROGRESO
GUATEMALA, C.A.

No	LUGAR	AMENAZA	VULNERABILIDAD	RIESGO
1	AREA MARGINAL DE LA VIA FERREA	LADERAS PRONUNCIADAS	17 VIVIENDAS	DESLIZAMIENTO DE TIERRA HUNDIMIENTOS CORRIMIENTO DE MASAS DESPRENDIMIENTO DE SUELO
2	SISTEMA DE RIEGO Y AREA DE CHOQUE PALO AMONTONADO	RIO MOTAGUA	50 VIVIENDAS TIERRAS PARA CULTIVO	INUNDACIONES
3	INSTITUTO BO. SAN JUAN SANTA RITA	HUMEDAD DE LA TIERRA Y CLASE DE SUELO	03 MODULOS EDUCATIVOS	HUNDIMIENTO DE TIERRA CORRIMIENTO DE MASAS SOCABAMIENTO
4	INSTITUTO ALDEA EL NARANJO	HUMEDAD Y TIPO DE SUELO	PLANTEL EDUCATIVO	HUNDIMIENTO DE TIERRA CORRIMIENTO DE MASAS SOCABAMIENTO
5	ESCUELA PRIMARIA ALDEA SAN RAFAEL	RIO O QUEBRADA	PLANTEL EDUCATIVO	SOCABAMIENTO DE SUELO Y DESPRENDIMIENTO DE MURO PERIMETRAL
6	CAMINO VECINAL Y VIA DE ACCESO HACIA ALDEAS LA LIBERTAD, EL OBRAJE, PATACHE Y CASERIO LA PAZ	RIO O QUEBRADA	57 VIVIENDAS TERRENOS PARA CULTIVO	SOCABAMIENTO DE SUELO Y DAÑO EN DIVERSOS TRAMOS VIALES
7	CAMINO VECINAL Y VIAS DE ACCESO HACIA ALDEA EL NARANJO, INFIERNILLO Y SAN RAFAEL	DERRUMBES	COMUNIDADES	DESLIZAMIENTO DE TIERRA DESPRENDIUMIENTO DE MATERIAL CORRIMIENTO DE MASAS
8	KM. 78 CA-09 NORTE	HUMEDAD EROSION DE SUELO	TRAMO VIAL DE 125 MTS.	COLAPSO DE CARRETERA HUNDIMIENTO

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS DELEGACION DEPARTAMENTAL GUASTATOYA EL PROGRESO GUATEMALA, C. A.

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA SECRETARIA

No	LUGAR	AMENAZA	VULNERABILIDAD	RIESGO
1	AREA MARGINAL DE LA VIA FERREA	LADERAS PRONUNCIADAS	17 VIVIENDAS	DESLIZAMIENTO DE TIERRA HUNDIMIENTOS CORRIMIENTO DE MASAS DESPRENDIMIENTO DE SUELO
2	SISTEMA DE RIEGO Y AREA DE CHOQUE PALO AMONTONADO	RIO MOTAGUA	50 VIVIENDAS TIERRAS PARA CULTIVO	INUNDACIONES
3	INSTITUTO BO. SAN JUAN SANTA RITA	HUMEDAD DE LA TIERRA Y CLASE DE SUELO	03 MODULOS EDUCATIVOS	HUNDIMIENTO DE TIERRA CORRIMIENTO DE MASAS SOCABAMIENTO
4	INSTITUTO ALDEA EL NARANJO	HUMEDAD Y TIPO DE SUELO	PLANTEL EDUCATIVO	HUNDIMIENTO DE TIERRA CORRIMIENTO DE MASAS SOCABAMIENTO
5	ESCUELA PRIMARIA ALDEA SAN RAFAEL	RIO O QUEBRADA	PLANTEL EDUCATIVO	SOCABAMIENTO DE SUELO Y DESPRENDIMIENTO DE MURO PERIMETRAL
6	CAMINO VECINAL Y VIA DE ACCESO HACIA ALDEAS LA LIBERTAD, EL OBRAJE, PATACHE Y CASERIO LA PAZ	RIO O QUEBRADA	57 VIVIENDAS TERRENOS PARA CULTIVO	SOCABAMIENTO DE SUELO Y DAÑO EN DIVERSOS TRAMOS VIALES
7	CAMINO VECINAL Y VIAS DE ACCESO HACIA ALDEA EL NARANJO, INFIERNILLO Y SAN RAFAEL	DERRUMBES	COMUNIDADES	DESLIZAMIENTO DE TIERRA DESPRENDIUMIENTO DE MATERIAL CORRIMIENTO DE MASAS
8	KM. 78 CA-09 NORTE	HUMEDAD EROSION DE SUELO	TRAMO VIAL DE 125 MTS.	COLAPSO DE CARRETERA HUNDIMIENTO

RAZÓN: Se conoce el contenido del presente folio por medio impresión. Conste. Licda. Elena Emely Cosenza Aguilar

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL GUASTATOYA EL PROGRESO GUATEMALA, C. A.

No	LUGAR	AMENAZA	VULNERABILIDAD	RIESGO
1	AREA MARGINAL DE LA VIA FERREA	LADERAS PRONUNCIADAS	17 VIVIENDAS	DESLIZAMIENTO DE TIERRA HUNDIMIENTOS CORRIMIENTO DE MASAS DESPRENDIMIENTO DE SUELO
2	SISTEMA DE RIEGO Y AREA DE CHOQUE PALO AMONTONADO	RIO MOTAGUA	50 VIVIENDAS TIERRAS PARA CULTIVO	INUNDACIONES
3	INSTITUTO BO. SAN JUAN SANTA RITA	HUMEDAD DE LA TIERRA Y CLASE DE SUELO	03 MODULOS EDUCATIVOS	HUNDIMIENTO DE TIERRA CORRIMIENTO DE MASAS SOCABAMIENTO
4	INSTITUTO ALDEA EL NARANJO	HUMEDAD Y TIPO DE SUELO	PLANTEL EDUCATIVO	HUNDIMIENTO DE TIERRA CORRIMIENTO DE MASAS SOCABAMIENTO
5	ESCUELA PRIMARIA ALDEA SAN RAFAEL	RIO O QUEBRADA	PLANTEL EDUCATIVO	SOCABAMIENTO DE SUELO Y DESPRENDIMIENTO DE MURO PERIMETRAL
6	CAMINO VECINAL Y VIA DE ACCESO HACIA ALDEAS LA LIBERTAD, EL OBRAJE, PATACHE Y CASERIO LA PAZ	RIO O QUEBRADA	57 VIVIENDAS TERRENOS PARA CULTIVO	SOCABAMIENTO DE SUELO Y DAÑO EN DIVERSOS TRAMOS VIALES
7	CAMINO VECINAL Y VIAS DE ACCESO HACIA ALDEA EL NARANJO, INFIERNILLO Y SAN RAFAEL	DERRUMBES	COMUNIDADES	DESLIZAMIENTO DE TIERRA DESPRENDIUMIENTO DE MATERIAL CORRIMIENTO DE MASAS
8	KM. 78 CA-09 NORTE	HUMEDAD EROSION DE SUELO	TRAMO VIAL DE 125 MTS.	COLAPSO DE CARRETERA HUNDIMIENTO

MUNICIPALIDAD GUASTATOYA SECRETARIA

Razón: Se conoce el comunicado que presenta folio por error en Impresión

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS
DELEGACION DEPARTAMENTAL
GUASTATOYA EL PROGRESO
GUATEMALA, C.A.

No	LUGAR	AMENAZA	VULNERABILIDAD	RIESGO
1	AREA MARGINAL DE LA VIA FERREA	LADERAS PRONUNCIADAS	17 VIVIENDAS	DESLIZAMIENTO DE TIERRA HUNDIMIENTOS CORRIMIENTO DE MASAS DESPRENDIMIENTO DE SUELO
2	SISTEMA DE RIEGO Y AREA DE CHOQUE PALO AMONTONADO	RIO MOTAGUA	50 VIVIENDAS TIERRAS PARA CULTIVO	INUNDACIONES
3	INSTITUTO BO. SAN JUAN SANTA RITA	HUMEDAD DE LA TIERRA Y CLASE DE SUELO	03 MODULOS EDUCATIVOS	HUNDIMIENTO DE TIERRA CORRIMIENTO DE MASAS SOCABAMIENTO
4	INSTITUTO ALDEA EL NARANJO	HUMEDAD Y TIPO DE SUELO	PLANTEL EDUCATIVO	HUNDIMIENTO DE TIERRA CORRIMIENTO DE MASAS SOCABAMIENTO
5	ESCUELA PRIMARIA ALDEA SAN RAFAEL	RIO O QUEBRADA	PLANTEL EDUCATIVO	SOCABAMIENTO DE SUELO Y DESPRENDIMIENTO DE MURO PERIMETRAL
6	CAMINO VECINAL Y VIA DE ACCESO HACIA ALDEAS LA LIBERTAD, EL OBRAJE, PATACHE Y CASERIO LA PAZ	RIO O QUEBRADA	57 VIVIENDAS TERRENOS PARA CULTIVO	SOCABAMIENTO DE SUELO Y DAÑO EN DIVERSOS TRAMOS VIALES
7	CAMINO VECINAL Y VIAS DE ACCESO HACIA ALDEA EL NARANJO, INFIERNILLO Y SAN RAFAEL	DERRUMBES	COMUNIDADES	DESLIZAMIENTO DE TIERRA DESPRENDIUMIENTO DE MATERIAL CORRIMIENTO DE MASAS
8	KM. 78 CA-09 NORTE	HUMEDAD EROSION DE SUELO	TRAMO VIAL DE 125 MTS.	COLAPSO DE CARRETERA HUNDIMIENTO

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA SECRETARIA

Razón: Se concede el contenido que presente folio por error en siguiente:

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS
DELEGACION DEPARTAMENTAL
GUASTATOYA EL PROGRESO
GUATEMALA, C. A.

				SOCABAMIENTO DESLIZAMIENTO DERRUMBES EN SERIE DEFORESTACION
9	SECCION DE MURO PERIMETRAL ESCUELA PAIN ALDEA CASAS VIEJAS	CORTE PROLONGADO DE CERRO TENDIDO ELECTRICO	POBLACION ESTUDIANTIL	DESLIZAMIENTO
10	ESCUELA DE PARVULOS COL. NUEVA VIDA	MAL MANEJO DE TALUD Y MUROS DE CONTENSION	POBLACION ESTUDIANTIL	DESLIZAMIENTO HUNDIMIENTO SOCABAMIENTO
11	ENTRADA PRINCIPAL A GUASTATOYA	TRAFICO DESCONTROLADO FALTA DE SEÑALIZACIÓN Y CONTROL DE TRANSITO	POBLACION EN GENERAL	ACCIDENTES DE TRANSITO DAÑOS A PROPIEDAD MUNICIPAL EXPOSICION POTENCIAL DE RIESGO PEATONAL
12	PASTIZALES AGRICOLAS DE TODO EL MUNICIPIO	QUEMAS CLANDESTINAS	POBLACION EN GENERAL	INCENDIOS FORESTALES ENFERMEDADES RESPIRATORIAS DEGRADACION AMBIENTAL DEFORESTACION
13	INVASION A ORILLAS DE RIO GUASTATOYA	CAUSE DE RIO GUASTATOYA	67 VIVIENDAS CULTIVOS	INUNDACIONES
14	CONGESTIONAMIENTO VIAL EN CENTROS DE ASISTENCIA Y	VEHICULOS Y MOTO TAXIS PARQUEADOS EN ENTRADAS Y SALIDAS DE EMERGENCIA	POBLACION EN GENERAL	PROHIBICION DE ASISTENCIA MEDICA INMEDIATA

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS DELEGACION DEPARTAMENTAL GUASTATOYA EL PROGRESO GUATEMALA, C.A.

15	EXTRACCIÓN MINERA EN KMS 67.5 69 CA-09 NORTE	CERROS CON CORTES PROLONGADOS FALTA DE MEDIDAS DE SEGURIDAD	TRAFICO VEHICULAR	DERRUMBES DESLIZAMIENTO DESPRENDIMIENTO DE MATERIAL DEGRADACION AMBIENTAL ENFERMEDADES RESPIRATORIAS
16	CONSTRUCCION DE URBANIZACION CONDADO SANTA RITA	LLUVIAS FUERTES TEMPORADA DE INVIERNO, TEMPORADA DE INCENDIOS FORESTALES	250 VIVIENDAS	DESLIZAMIENTOS, FUERTE CANTIDAD DE POLVO GENERADO POR CONSTRUCCIÓN,

No	LUGAR	AMENAZA	VULNERABILIDAD	RIESGO
17	Bo. Las Joyas, frente a vía férrea	Deslizamiento	11 VIVIENDAS	DESLIZAMIENTO DE TIERRA HUNDIMIENTOS CORRIMIENTO DE MASAS DESPRENDIMIENTO DE SUELO
18	Aldea El Callejón	Inundaciones	50 VIVIENDAS TIERRAS PARA CULTIVO	INUNDACIONES
19	Bo. El Calvario	Inundaciones, Deslizamiento	08 VIVIENDAS	HUNDIMIENTO DE TIERRA CORRIMIENTO DE MASAS SOCABAMIENTO
20	Bo. La Democracia	Inundaciones, Deslizamiento	35 Viviendas	HUNDIMIENTO DE TIERRA CORRIMIENTO DE MASAS SOCABAMIENTO
21	Bo. El Porvenir	Inundaciones	41 Viviendas	SOCABAMIENTO DE SUELO Y DESPRENDIMIENTO DE MURO PERIMETRAL
22	Bo. El Golfo	Inundaciones	07 VIVIENDAS	SOCABAMIENTO DE SUELO Y DAÑO EN DIVERSOS TRAMOS VIALES

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS
DELEGACION DEPARTAMENTAL
GUASTATOYA
EL PROGRESO
GUATEMALA, C.A.

23	Bo. Minerva	Inundaciones	15 Viviendas	DESLIZAMIENTO DE TIERRA DESPRENDIUMIENTO DE MATERIAL CORRIMIENTO DE MASAS
24	Col. Hichos	Inundaciones	43 Viviendas	COLAPSO DE DRENAJES, INUNDACIONES

No	LUGAR	AMENAZA	VULNERABILIDAD	RIESGO
25	Bo. Las Joyas, Camino a la Libertaad	Deslizamiento	03 VIVIENDAS	DESLIZAMIENTO DE TIERRA HUNDIMIENTOS CORRIMIENTO DE MASAS DESPRENDIMIENTO DE SUELO
26	Aldea La Libertad	Inundaciones	20 VIVIENDAS TIERRAS PARA CULTIVO	INUNDACIONES
27	Col. Nueva Vida	Inundaciones	18 VIVIENDAS	HUNDIMIENTO DE TIERRA CORRIMIENTO DE MASAS SOCABAMIENTO
28	Col. Asuncion	Inundaciones	25 Viviendas	HUNDIMIENTO DE TIERRA CORRIMIENTO DE MASAS SOCABAMIENTO
29	Aldea El Barreal	Deslizamiento	41 Viviendas	SOCABAMIENTO DE SUELO Y DESPRENDIMIENTO DE MURO PERIMETRAL
30	Aldea Benque Viejo	Inundaciones	07 VIVIENDAS	SOCABAMIENTO DE SUELO Y DAÑO EN DIVERSOS TRAMOS VIALES
31	Aldea Las Morales	Deslizamiento	05 Viviendas	DESLIZAMIENTO DE TIERRA DESPRENDIUMIENTO DE MATERIAL CORRIMIENTO DE MASAS
32	Aldea Casas Viejas	Inundaciones	TRAMO VIAL DE 125 MTS.	COLAPSO DE CARRETERA HUNDIMIENTO SOCABAMIENTO

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS DELEGACION DEPARTAMENTAL GUASTATOYA EL PROGRESO GUATEMALA, C. A.

23	Bo. Minerva	Inundaciones	15 Viviendas	DESLIZAMIENTO DE TIERRA DESPRENDIUMIENTO DE MATERIAL CORRIMIENTO DE MASAS
24	Col. Hichos	Inundaciones	43 Viviendas	COLAPSO DE DRENAJES, INUNDACIONES

No	LUGAR	AMENAZA	VULNERABILIDAD	RIESGO
25	Bo. Las Joyas, Camino a la Libertaad	Deslizamiento	03 VIVIENDAS	DESLIZAMIENTO DE TIERRA HUNDIMIENTOS CORRIMIENTO DE MASAS DESPRENDIMIENTO DE SUELO
26	Aldea La Libertad	Inundaciones	20 VIVIENDAS TIERRAS PARA CULTIVO	INUNDACIONES
27	Col. Nueva Vida	Inundaciones	18 VIVIENDAS	HUNDIMIENTO DE TIERRA CORRIMIENTO DE MASAS SOCABAMIENTO
28	Col. Asuncion	Inundaciones	25 Viviendas	HUNDIMIENTO DE TIERRA CORRIMIENTO DE MASAS SOCABAMIENTO
29	Aldea El Barreal	Deslizamiento	41 Viviendas	SOCABAMIENTO DE SUELO Y DESPRENDIMIENTO DE MURO PERIMETRAL
30	Aldea Benque Viejo	Inundaciones	07 VIVIENDAS	SOCABAMIENTO DE SUELO Y DAÑO EN DIVERSOS TRAMOS VIALES
31	Aldea Las Morales	Deslizamiento	05 Viviendas	DESLIZAMIENTO DE TIERRA DESPRENDIUMIENTO DE MATERIAL CORRIMIENTO DE MASAS
32	Aldea Casas Viejas	Inundaciones	TRAMO VIAL DE 125 MTS.	COLAPSO DE CARRETERA HUNDIMIENTO SOCABAMIENTO

Razón: Por una omisión se consignó el contenido del punto [illegible] por error en [illegible].-

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS DELEGACION DEPARTAMENTAL GUASTATOYA EL PROGRESO GUATEMALA, C. A.

				DESLIZAMIENTO DERRUMBES EN SERIE DEFORESTACION
No	LUGAR	AMENAZA	VULNERABILIDAD	RIESGO
33	Aldea Cueva del Negro	Deslizamiento	21 VIVIENDAS	DESLIZAMIENTO DE TIERRA HUNDIMIENTOS CORRIMIENTO DE MASAS DESPRENDIMIENTO DE SUELO
34	Aldea El Chilar	Inundaciones	26 VIVIENDAS	INUNDACIONES
35	Aldea El Subinal	Deslizamiento	02 Carreteras 21 Viviendas	HUNDIMIENTO DE TIERRA CORRIMIENTO DE MASAS SOCABAMIENTO
36	Aldea Tierra Blanca	Inundaciones	09 Viviendas	INUNDACIONES
37	Kilómetro 72+500, Frente a Pasarela Cueva del Negro	Deslizamiento	41 Viviendas	SOCABAMIENTO DE SUELO Y DESPRENDIMIENTO DE MURO
38	Aldea Piedra Parada	Inundaciones	13 VIVIENDAS	SOCABAMIENTO DE SUELO Y DAÑO EN DIVERSOS TRAMOS VIALES
39	Aldea Santa Rita, Bo. El Cestiadero, Quebrada Calderas	Deslizamiento Inundaciones	31 Viviendas	DESLIZAMIENTO DE TIERRA DESPRENDIUMIENTO DE MATERIAL CORRIMIENTO DE MASAS, INUNDACIONES
40	Aldea La Campana	Deslizamiento	TRAMO VIAL DE 125 MTS.	COLAPSO DE CARRETERA HUNDIMIENTO SOCABAMIENTO DESLIZAMIENTO DERRUMBES EN SERIE DEFORESTACION
41	Col. Nueva Vida	Inundaciones	61	ARRASTRE DE SEDIMENTO, INUNDACIONES
42	Col. Asunción	Inundaciones	27	ARRASTRE DE SEDIMENTO, INUNDACIONES

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS DELEGACION DEPARTAMENTAL GUASTATOYA EL PROGRESO GUATEMALA, C. A.

POR TANTO: El Honorable Concejo Municipal con fundamento en lo considerado, y con las facultades que le confiere el Código Municipal y sus reformas, **RESUELVE: I) DECLARAR AREAS DE RIESGO,** las **CUARENTA Y DOS (42), ZONAS DE SUSCEPTIBILIDAD, DESCRITAS EN EL PRESENTE PUNTO RESOLUTIVO LAS CUALES FUERON INDICADAS POR EL DELEGADO DE CONRED, CONOCIDAS EN EL PLENO DE LA COMRED. II). SE CREARÁ EL ALBERGUE TEMPORAL,** el cual funcionará en el Salón Municipal del Parque Acuático Guastatoya, al cual se le realizarán las adaptaciones necesarias para su funcionamiento. **III).** Se faculta al Juez de Asuntos Municipales y al Asesor Jurídico de ésta Municipalidad, para que se ponga en apresto a las personas sobre las áreas señaladas en el presente punto declaradas como de riesgo, a efecto de realizar las notificaciones pertinentes, indicándoles a las personas que residen en dichos lugares que el área fue declarada en alto riesgo, e indicarles que el Salón del Parque Acuático, es el lugar establecido como albergue para que puedan pernotar en el mismo hasta solventar la situación de emergencia. **IV).** Notifíquese. **TERCERO:** El Licenciado Jorge Antonio Orellana Pinto, Alcalde Municipal, hace del conocimiento del Honorable Concejo Municipal que es necesario emitir la disposición legal a efecto de aprobar la suscripción del CONTRATO ADMINISTRATIVO 12-2008, de fecha veinticuatro de mayo de dos mil dieciocho, suscrito por el Alcalde Municipal de Guastatoya, y el señor Fernando Antonio Arzú Flores, en su calidad de Gerente General y Representante Legal de la Empresa denominada IMPORTACIONES, VENTAS, EXPORTACIONES, SOCIEDAD ANONIMA, por un monto total de TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS QUETZALES (Q. 357,800.00), incluido el Impuesto al Valor Agregado –IVA-, dicho contrato es por la adquisición de dos vehículos tipo pick-up doble cabina; se acompaña para el efecto, certificado de autenticidad y Fianza identificada C-2, 698376, para garantizar: Cumplimiento de contrato; y Certificado de autenticidad y fianza C-3B 698381, para garantizar la Calidad o Buen Funcionamiento. El Concejo Municipal, CONSIDERANDO: Que con fundamento en el artículo 48 de la Ley de Contrataciones de Estado y sus reformas, establece *"El contrato a que se refiere el artículo anterior, será aprobado por la misma autoridad que determina el artículo 9 de esta Ley, según el caso.* El artículo 5 del Acuerdo Gubernativo número 147-2016, que reforma el artículo 42 del Acuerdo Gubernativo 122-2016 que contiene el Reglamento a las Ley de Contrataciones del Estado, el cual establece *"Artículo 42 La suscripción del contrato deberá hacerla el funcionario de grado jerárquico inferior al de la autoridad que lo aprobará.* El Concejo Municipal con fundamento en lo considerado y con las facultades que le confiere el Código Municipal y sus reformas, por unanimidad de votos, **ACUERDA: I) APROBAR,** la suscripción del CONTRATO ADMINISTRATIVO 12-2008, de fecha veinticuatro de mayo de dos mil dieciocho, suscrito por el Alcalde Municipal de Guastatoya, y el señor Fernando Antonio Arzú Flores, en su calidad de Gerente General y Representante Legal de la Empresa denominada IMPORTACIONES, VENTAS, EXPORTACIONES, SOCIEDAD ANONIMA, por un monto total de TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS QUETZALES (Q. 357,800.00), incluido el Impuesto al Valor Agregado –IVA-, dicho contrato es por la adquisición de dos vehículos tipo pick-up doble

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS DELEGACION DEPARTAMENTAL GUASTATOYA EL PROGRESO GUATEMALA, C.A.

cabina. **II)** Se ordena remitir el presente punto resolutivo al Responsable del ingreso al Sistema de Contratos de la Contraloría General de Cuentas para los efectos consiguientes. **III).** Remitir el presente punto resolutivo a la Dirección de Administración Financiera Municipal, para hacer las erogaciones correspondientes de conformidad con el contrato suscrito, y el pago de dichos bienes, de conformidad con la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento. **IV)** Cúmplase. **CUARTO:** El Licenciado Jorge Antonio Orellana Pinto, Alcalde Municipal, hace del conocimiento del Honorable Concejo Municipal que es necesario emitir la disposición legal a efecto de aprobar la suscripción del CONTRATO ADICIONAL CERO UNO GUION DOS MIL DIECIOCHO (01-2018) (AL CONTRATO VEINTISEIS GUION DOS MIL DIECISIETE (26-2017), MEJORAMIENTO SISTEMA DE AGUA POTABLE CON PERFORACION DE POZO, ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO), suscrito por el Alcalde Municipal de Guastatoya, y el señor William Estuardo Radford Hernández, en su calidad de Propietario de la Empresa denominada "TECNI ARQ", por un monto total de TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO QUETZALES CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS (Q. 352,554.85), incluido el Impuesto al Valor Agregado –IVA-; se acompaña para el efecto, certificado de autenticidad y Fianza identificada C-2 POLIZA 175803 para garantizar única y exclusivamente la obligación principal que adquirió con la beneficiaria del contrato de ejecución de proyecto 26-2017. El Concejo Municipal, CONSIDERANDO: Que con fundamento en el artículo 48 de la Ley de Contrataciones de Estado y sus reformas, establece *"El contrato a que se refiere el artículo anterior, será aprobado por la misma autoridad que determina el artículo 9 de esta Ley, según el caso.* El artículo 5 del Acuerdo Gubernativo número 147-2016, que reforma el artículo 42 del Acuerdo Gubernativo 122-2016 que contiene el Reglamento a las Ley de Contrataciones del Estado, el cual establece *"Artículo 42 La suscripción del contrato deberá hacerla el funcionario de grado jerárquico inferior al de la autoridad que lo aprobará.* El Concejo Municipal con fundamento en lo considerado y con las facultades que le confiere el Código Municipal y sus reformas, por unanimidad de votos, **ACUERDA: I) APROBAR,** la suscripción del CONTRATO ADICIONAL CERO UNO GUION DOS MIL DIECIOCHO (01-2018) (AL CONTRATO VEINTISEIS GUION DOS MIL DIECISIETE (26-2017), MEJORAMIENTO SISTEMA DE AGUA POTABLE CON PERFORACION DE POZO, ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO), suscrito por el Alcalde Municipal de Guastatoya, y el señor William Estuardo Radford Hernández, en su calidad de Propietario de la Empresa denominada "TECNI ARQ", por un monto total de TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO QUETZALES CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS (Q. 352,554.85), incluido el Impuesto al Valor Agregado –IVA-; **II)** Se ordena remitir el presente punto resolutivo al Responsable del ingreso al Sistema de Contratos de la Contraloría General de Cuentas para los efectos consiguientes. **III).** Remitir el presente punto resolutivo a la Dirección de Administración Financiera Municipal, para hacer las erogaciones correspondientes de conformidad con el contrato suscrito. **IV)** Cúmplase. **QUINTO:** El Licenciado Jorge Antonio Orellana Pinto, Alcalde Municipal, hace del conocimiento del Honorable

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS DELEGACION DEPARTAMENTAL GUASTATOYA EL PROGRESO GUATEMALA, C. A.

Concejo Municipal que es necesario emitir la disposición legal a efecto de aprobar la suscripción del CONTRATO ADICIONAL CERO DOS GUION DOS MIL DIECIOCHO (02-2018) (AL CONTRATO VEINTIUNO GUION DOS MIL DIECISIETE (21-2017), MEJORAMIENTO ESCUELA PRIMARIA, ALDEA CHILZAPOTE, GUASTATOYA, EL PROGRESO), suscrito por el Alcalde Municipal de Guastatoya, y el señor Tomás Reyes Picón, en su calidad de Propietario de la Empresa denominada "CONSTRUCTORA Y ELECTRICOS M. Y WALRUD", por un monto total de CIENTO OCHENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO QUETZALES CON NUEVE CENTAVOS (Q. 180,964.09), incluido el Impuesto al Valor Agregado –IVA-; se acompaña para el efecto, certificado de autenticidad y Fianza identificada como ANEXO No. 01-399, POLIZA 10-908-28358 C-2 CUMPLIMIENTO DE CONTRATO, con la que se rehabilita y prorroga hasta el 28 de junio de 2018. El Concejo Municipal, CONSIDERANDO: Que con fundamento en el artículo 48 de la Ley de Contrataciones de Estado y sus reformas, establece *"El contrato a que se refiere el artículo anterior, será aprobado por la misma autoridad que determina el artículo 9 de esta Ley, según el caso.* El artículo 5 del Acuerdo Gubernativo número 147-2016, que reforma el artículo 42 del Acuerdo Gubernativo 122-2016 que contiene el Reglamento a las Ley de Contrataciones del Estado, el cual establece *"Artículo 42 La suscripción del contrato deberá hacerla el funcionario de grado jerárquico inferior al de la autoridad que lo aprobará.* El Concejo Municipal con fundamento en lo considerado y con las facultades que le confiere el Código Municipal y sus reformas, por unanimidad de votos, **ACUERDA: I) APROBAR,** la suscripción del CONTRATO ADICIONAL CERO DOS GUION DOS MIL DIECIOCHO (02-2018) (AL CONTRATO VEINTIUNO GUION DOS MIL DIECISIETE (21-2017), MEJORAMIENTO ESCUELA PRIMARIA, ALDEA CHILZAPOTE, GUASTATOYA, EL PROGRESO), suscrito por el Alcalde Municipal de Guastatoya, y el señor Tomás Reyes Picón, en su calidad de Propietario de la Empresa denominada "CONSTRUCTORA Y ELECTRICOS M. Y WALRUD", por un monto total de CIENTO OCHENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO QUETZALES CON NUEVE CENTAVOS (Q. 180,964.09), incluido el Impuesto al Valor Agregado –IVA-; **II)** Se ordena remitir el presente punto resolutivo al Responsable del ingreso al Sistema de Contratos de la Contraloría General de Cuentas para los efectos consiguientes. **III).** Remitir el presente punto resolutivo a la Dirección de Administración Financiera Municipal, para hacer las erogaciones correspondientes de conformidad con el contrato suscrito. **IV)** Cúmplase. **SEXTO:** El señor Encargado del Presupuesto Municipal, hace del conocimiento del Honorable Concejo Municipal que es urgente y necesario emitir la disposición legal a efecto de aprobar modificaciones presupuestarias, en consecuencia presenta la siguiente transferencia presupuestaria de conformidad con la descripción de las cuentas a afectar y a incrementar, descritas de la manera siguiente:

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS DELEGACION DEPARTAMENTAL GUASTATOYA EL PROGRESO GUATEMALA, C. A.

CLASE DE MODIFICACION:	TRANSFERENCIA	MODIFICA:	EGRESOS	X	INGRESOS	

CREDITOS PRESUPUESTARIOS DISMINUIDOS

CUENTA	DESCRIPCION DE LA CUENTA	MONTO
01 00 000 001 000 299 22-0101-0001 00	Otros materiales y suministros	-50,000.00
[illegible]	Otros materiales y suministros	-50,000.00
01 00 000 006 000 299 31-0151-0001 00	Otros materiales y suministros	-1,500.00
[illegible]	Otros materiales y suministros	-100.00
[illegible]	Otros materiales y suministros	-12,000.00
[illegible]	Otros materiales y suministros	-15,000.00
[illegible]	Utiles, accesorios y materiales electricos	-20,000.00
	Total ===>	-148,600.00

CREDITOS PRESUPUESTARIOS INCREMENTADOS

CUENTA	DESCRIPCION DE LA CUENTA	MONTO
[illegible]	Prestaciones de trabajadores	10,900.00
[illegible]	Bonificación anual (Bono 14)	1,500.00
[illegible]	Timbres, matrices y similares	10,000.00
[illegible]	Servicios por actuaciones artísticas y deportivas	50,000.00
01 00 000 007 000 072 22-0101-0001 00	Bonificación anual (Bono 14)	100.00
[illegible]	Bonificación anual (Bono 14)	12,000.00
01 00 000 001 000 298 29-0101-0002 00	Accesorios y repuestos en general	15,000.00
[illegible]	Alimentos para personas	50,000.00
	Total ===>	148,600.00

POR TANTO: El Concejo Municipal hace un análisis en el expediente de mérito, y con fundamento en el artículo 133 del Código Municipal y sus reformas, por unanimidad de votos ACUERDA: a) Se autoriza al Encargado de Presupuesto, que efectué las operaciones presupuestarias para el fortalecimiento de las partidas del presupuesto municipal, conformidad con las transferencias presupuestarias descritas, por la cantidad de **CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS QUETZALES (Q. 148,600.00). b)** El presente Acuerdo entra en vigencia inmediatamente. **SEPTIMO:** Se tiene a la vista para resolver el expediente presentado por **BRENDA XIOMARA ORELLANA ORELLANA, SHEAFFER BLADYMIR LIMA CORONADO, VINICIO AGUSTIN VÁSQUEZ CANASTUJ,** quien solicita se le declare como legítimo poseedor del bien inmueble que posee, de forma pacífica, continua y de buena fe, de las presentes diligencias queda constancia en el punto noveno del acta 23-2018, de fecha diecinueve de marzo de dos mil dieciocho, punto Cuarto del acta 35-2018, de fecha treinta de abril de dos mil dieciocho, punto Sexto del acta 37-2018, de fecha siete de mayo de dos mil dieciocho, del libro de sesiones ordinarias, en el cual se facultó a la Licenciada Karen Lissette Trabanino Sabán, y al señor Alvaro Antonio Orellana Orellana, Síndico Primero y Segundo respectivamente, para que comparezca en el bien inmueble objeto de las presentes diligencias y de lo actuado informar a este Concejo Municipal si es procedente o improcedente lo solicitado. **CONSIDERANDO:** Que La Licenciada Karen Lissette Trabanino Sabán, y Alvaro Antonio Orellana Orellana, Síndico Primero y Segundo respectivamente, presenta el informe que contiene la remedición realizada, y manifiesta que no existe objeción

en la adjudicación de bien inmueble a favor de **BRENDA XIOMARA ORELLANA ORELLANA, SHEAFFER BLADYMIR LIMA CORONADO, VINICIO AGUSTIN VÁSQUEZ CANASTUJ.** El Concejo Municipal, **CONSIDERANDO:** Que es deber del Estado la superación de calidad de vida, promoviendo para el efecto la legalización de bienes inmuebles estables a favor de familias para desarrollarse dignamente. **POR TANTO:** El Concejo Municipal con las facultades que le confiere el Código Municipal y sus Reformas, por UNANIMIDAD DE VOTOS, **ACUERDA: 1.AAOO) ADJUDICAR EN LEGITIMA POSESION EN FORMA GRATUITA** a favor de: **BRENDA XIOMARA ORELLANA ORELLANA,** la fracción de bien inmueble localizado en el lugar denominado **"Aldea Santa Lucía, del municipio de Guastatoya, del Departamento de El Progreso",** con las medidas y colindancias siguientes: de la estación cero al punto observado uno, azimut: de la estación cero al punto observado uno, azimut: noventa grados, cero cero minutos, cero cero segundos (90º00'00"), distancia: cinco punto sesenta metros (5.60), colinda María Cuellar. De la estación uno al punto observado dos, azimut: ciento ochenta grados, cuarenta y un minutos, treinta segundos (180º41'30"), distancia: catorce punto diez metros (14.10), colinda con Nicolás Orellana Orellana. De la estación dos al punto observado tres, azimut: doscientos ochenta y un grados, cincuenta y seis minutos, cincuenta y dos segundos, (281º56'52"), distancia: cinco punto cincuenta y cinco metros (5.55), colinda con calle de por medio y María Orellana. De la estación tres al punto observado cero, azimut: cero grados, cero cero minutos, cero cero segundos (0º00'00"), distancia: doce punto noventa y cinco metros (12.95), colinda con Luis Felipe Orellana. Con una extensión superficial de: Setenta y cuatro punto sesenta y tres metros cuadrados (74.63 M^2), con un valor estimado de Quinientos quetzales (Q. 500.00). **2.KLTS). ADJUDICAR EN LEGITIMA POSESION EN FORMA GRATUITA** a favor de: **SHEAFFER BLADYMIR LIMA CORONADO,** el bien inmueble localizado en el lugar denominado **"Barrio La Democracia, de la Cabecera Municipal de Guastatoya, del municipio de Guastatoya, del departamento de El Progreso",** con las medidas y colindancias siguientes: De la estación cero al punto observado uno, azimut: noventa grados, cero cero minutos, cero cero segundos (90º00'00"), distancia: siete punto treinta y cinco metros (7.35), colinda con calle de por medio y Carlos Boutcher, de la estación uno al punto observado dos, azimut: ciento ochenta grados, cero cero minutos, cero cero segundos (180º00'00"), distancia: ocho punto treinta y ocho metros (8.38), de la estación dos, al punto observado tres, azimut: noventa grados, cero cero minutos, cero cero segundos (90º00'00"), distancia: siete punto sesenta y cinco metros (7.65), Colinda con Vinicio Vasquez. De la estación tres al punto observado cuatro, azimut: ciento ochenta grados, cero cero minutos, cero cero segundos (180º00'00"), distancia: siete punto sesenta y cinco metros (7.65), colinda con Candelaria Castillo. De la

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS DELEGACION DEPARTAMENTAL GUASTATOYA EL PROGRESO GUATEMALA, C.A.

estación cuatro al punto observado cinco, azimut: doscientos setenta y dos grados, cuarenta y tres minutos, quince segundos (272º43'15"), distancia: quince punto ochenta metros (15.80), colinda con terreno municipal. De la estación cinco al punto observado cero, azimut: dos grados, cincuenta y cinco minutos, cincuenta segundos (2º55'50"), distancia: quince punto treinta metros (15.30), colinda con Anibal Orellana. Con una extensión superficial de: ciento setenta y seis punto noventa y nueve metros cuadrados (176.99 m^2), con un valor estimado de Quinientos quetzales (Q. 500.00). **3.AAOO). ADJUDICAR EN LEGITIMA POSESION EN FORMA GRATUITA** a favor de: **VINICIO AGUSTIN VÁSQUEZ CANASTUJ,** la fracción de bien inmueble localizado en el lugar denominado: **"Barrio La Democracia, de la cabecera municipal de Guastatoya, del municipio de Guastatoya, del departamento de El Progreso",** con las medidas y colindancias siguientes: De la estación cero al punto observado uno, azimut: noventa grados, cero cero minutos, cero cero segundos (90º00'00"), distancia: ocho punto cuarenta y ocho metros (8.48), colinda con calle de por medio y Carlos Butcher. De la estación uno al punto observado dos, azimut: ciento ochenta grados, cero cero minutos, cero cero segundos (180º00'00"), distancia: ocho metros (8.00), colinda con Salida de Agua Pluvial y Candelaria Castillo. De la estación dos al punto observado tres, azimut: doscientos setenta grados, veintisiete minutos, treinta y ocho segundos (270º27'38"), distancia: siete punto cincuenta metros (7.50), colinda con Mauricio Lima. De la estación tres al punto observado cero, azimut: trescientos cincuenta y dos grados, cincuenta y siete minutos, cuarenta y tres segundos (352º57'43"), distancia: ocho metros (8.00), colinda con Mauricio Lima, con una extensión superficial de: Sesenta y tres punto sesenta y seis metros cuadrados (63.66 m^2), con un valor estimado de Quinientos quetzales (Q. 500.00). **3.KLTS).** Se faculta a la Licenciada Karen Lissette Trabanino Sabán, y al señor Alvaro Antonio Orellana Orellana, Síndico Primero y Segundo respectivamente, para que en representación de la Municipalidad de Guastatoya, comparezca ante Notario a suscribir el instrumento público traslativo de dominio, desmembrándose la fracción de la finca municipal **"Casa Guastatoya", número 298, folio 191, del libro 4 de El Progreso, propiedad de la Municipalidad del Pueblo de Guastatoya.** Se hace constar, que el área que se adjudica no comprende el área otorgada en **arrendamiento con las entidades Pollo Campero, Sociedad Anónima, Las Azaleas Sociedad Anónima, Mobilitie y Compañía Limitada, SBA Torres Guatemala y el usufructo a favor de la ONG PRODESO y la Constitución de servidumbres a favor de la entidad Transportadora de Energía Eléctrica de Centroamérica, Sociedad Anónima (TRECSA),** anotación que debe insertarse en la escritura traslativa de dominio. **OCTAVO:** El Licenciado Jorge Antonio Orellana Pinto, Alcalde Municipal, hace del conocimiento del Concejo Municipal, que a efecto de llevar un mejor control y garantizar la correcta ejecución del gasto de esta

Municipalidad, Parque Acuático de Guastatoya, Mercado Municipal, Centro Comercial y Terminal de Transportes de Guastatoya, Mercado Antiguo y Empresa Eléctrica Municipal de Guastatoya; y con fundamento en lo preceptuado en el Decreto 12-2002 del Congreso de la República de Guatemala "Código Municipal", y sus reformas artículo 88 "Las municipalidades deberán contratar un auditor interno, quien deberá ser guatemalteco de origen, ciudadano en el ejercicio de sus derechos políticos, contador público y auditor colegiado activo, quien, además de velar por la correcta ejecución presupuestaria, deberá implantar un sistema eficiente y ágil de seguimiento y ejecución presupuestaria, siendo responsable de sus actuaciones ante el concejo Municipal; consiguientemente el señor Alcalde Municipal propone a la Contadora Pública y Auditora, **Licenciada Gladis Imelda Milian Sierra,** con el número de colegiado 4412, con las funciones de **AUDITOR INTERNO,** a partir del uno de julio al treinta y uno de diciembre de dos mil dieciocho, asignándole los honorarios de TRECE MIL QUETZALES (Q. 13,000.00) mensuales, más el impuesto al valor agregado (IVA), a cargo del renglón partida presupuestaria número 184-31-0151-0001, como consecuencia el Concejo Municipal, hace una deliberación de la propuesta del señor Alcalde Municipal y con fundamento en la ley citada por MAYORIA ABSOLUTA DE VOTOS, ACUERDA: a) Aprobar la contratación de los servicios profesionales de la Contadora Pública y Auditora Licenciada Gladis Imelda Milian Sierra, asignándole honorarios por la cantidad de TRECE MIL QUETZALES (13,000.00) mensuales, más el impuesto al valor agregado (IVA), a partir del uno de julio de dos mil dieciocho al treinta y uno de diciembre de dos mil dieciocho, partida presupuestaria número 184-31-0151-0001. c) Se le ordena al señor Director Financiero, realizar las operaciones contables a efecto de realizar el pago por servicios profesionales de la Contadora Pública y Auditora Gladis Imelda Milian Sierra. d) Se faculta al señor Alcalde Municipal suscribir el contrato respectivo con la Contadora Pública y Auditora Gladis Imelda Milian Sierra. e) Transcríbase a donde corresponde para los efectos consiguientes. **NOVENO:** El Encargado de Inventario y tarjetas, por medio de cual indica que se tuvo a la vista una NOTIFICACION el día dieciséis de mayo del presente año, por lo que se me notificó el contenido del punto TERCERO del acta numero TREINTA Y CUATRO GUION DOS MIL DIECIOCHO (34-2018), la cual se debe a una donación de terrenos que debidamente tienen que ser ingresados en el inventario, sin embargo es preciso ACLARAR si la donación de los terrenos tiene un valor de Q500.00 por ambos o si ed de Q. 500.00 cada uno. Para poder ingresarlos correspondientemente la inventario. El Concejo Municipal con las facultades que le confiere el Código Municipal y sus reformas, por unanimidad RESUELVE: **a).** Ampliar el contenido del numeral romano II) del punto Tercero, del acta 34-2018, de fecha veintisiete de abril del año dos mil dieciocho del libro 2738 de sesiones ordinarias el cual queda así: **III). Se ordena al**

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS DELEGACION DEPARTAMENTAL GUASTATOYA EL PROGRESO GUATEMALA, C. A.

Encargado de Inventarios darle ingreso al Sistema de Inventarios de la Municipalidad, las Fincas donadas, descritas de la manera siguiente: Finca: 5567, folio 67, libro 52E de El Progreso, por la cantidad de Q. 6,528.211000 metros cuadrados, por un valor de Quinientos quetzales (Q. 500.00), de conformidad con el testimonio de la Escritura Pública; y la número 5568, folio 68, del libro 52E de El Progreso, por la cantidad de: Q. 2,781.130000 metros cuadrados, por un valor de Quinientos quetzales (Q. 500.00), de conformidad con el testimonio de la Escritura Pública, las fincas referidas son por área de calles y área verde respectivamente de la Lotificación Altamira. b). Transcríbase a donde corresponde para los efectos consiguientes. **DECIMO:** Se tiene a la vista el oficio presentado por el Asesor Jurídico de ésa Municipalidad, Li. Fredy Gilberto Estrada Saavedra, por medio del cual informa que con fecha veintinueve de mayo de dos mil dieciocho, se sostuvo reunión con el señor **EDVIN ROLANDO MORALES GALICIA** para arribar a un acuerdo extrajudicial de pago de indemnización y demás prestaciones laborales por el tiempo que duro la relación laboral, y que de acuerdo a los cálculos efectuados el cual contiene el pago de indemnización y demás prestaciones laborales asciende a un monto total de cuarenta cinco mil quetzales (Q. 45,000.00)... Es el caso que se tiene la propuesta de pago sea efectuado en ocho amortizaciones un primer pago por la cantidad de diez mil quetzales (Q. 10,000.00), y siete pagos de cinco mil quetzales (Q. 5,000.00), haciendo un monto total de cuarenta y cinco mil quetzales (Q. 45,000.00), realizando el primer pago a mas tardar el veintinueve de abril del presente año, y los demás pagos serán el último día hábil de cada mes hasta efectuar la suma anteriormente indicada. El Concejo Municipal con las facultades que le confiere el Código Municipal y sus reformas, por unanimidad de votos ACUERDA: I). Se tiene por recibido el oficio presentado formándose el expediente respectivo. II). **SE APRUEBA EL CONVENIO DE PAGO,** a favor del señor **EDVIN ROLANDO MORALES GALICIA,** de la manera siguiente: el pago será efectuado en ocho amortizaciones un primer pago por la cantidad de diez mil quetzales (Q. 10,000.00), y siete pagos de cinco mil quetzales (Q. 5,000.00), haciendo un monto total de cuarenta y cinco mil quetzales (Q. 45,000.00), realizando el primer pago a más tardar el veintinueve de abril del presente año, y los demás pagos serán el último día hábil de cada mes hasta efectuar la suma anteriormente indicada, suscribiendo para el efecto el convenio de pago correspondiente, para lo que se le ordena al Departamento Jurídico el faccionamiento. III). Se remiten las presentes actuaciones al Director de la Dirección de Administración Financiera Municipal, para efectuar los pagos de conformidad con el numeral romano II, del presente punto resolutivo. IV). Cúmplase. **DECIMO PRIMERO:** Se tiene a la vista el oficio presentado por el señor Odilio Orellana Marroquín, en el cual solicita renovación de línea de transportes de pasajeros para la aldea Santa Rita, de esta jurisdicción Municipal. Para

el efecto acompaña, fotocopia de la tarjeta de circulación y título de propiedad del vehículo automotor, Seguro obligatorio en el transporte extraurbano de personas. El Concejo Municipal, CONSIDERANDO: Que con fundamento en la literal c) del artículo 68, del Código Municipal y sus reformas, establece: Las competencias propias deberán de cumplirse por el municipio... y son las siguientes: c) Regulación del transporte de pasajeros y carga, y sus terminales locales; POR TANTO: Con fundamento en lo considerado, y de conformidad con los documentos presentados, POR MAYORÍA ABSOLUTA DE VOTOS, ACUERDA: I) **OTORGAR LICENCIA MUNICIPAL DE OPERACIÓN DE BUS URBANO,** a favor de **ODILIO ORELLANA MARROQUÍN**, de conformidad con la los registros siguientes:

RUTA ASIGNADA:	De la Aldea Santa Rita, a la cabecera Municipal de Guastatoya, del departamento de El Progreso y viceversa
IDENTIFICACION DEL VEHÍCULO	PLACA: **C0131BCN** MARCA: **TOYOTA,** LINEA: **HIACE** MODELO: **2008** COLOR: **PLATEADO MICA METÁLICO** ASIENTOS: **15** CHASIS: **JTFJS02P380011778** MOTOR: **2KD-1700117** A NOMBRE DE: **YONNE HENRY MACAL PEREIRA** DIRECCIÓN: **BARRIO SAN JUAN, ALDEA SANTA RITA**
PLAZO DE LA LICENCIA:	**UN AÑO A PARTIR DEL 18 DE MAYO DE 2018**

II). **PAGOS:** Renovación anual de Licencia Municipal de Operación: **Doscientos quetzales (Q. 200.00),** Pago mensual derecho de parqueo **Sesenta Quetzales (Q. 60.00).** III) Se ordena remitir el presente punto resolutivo al Administrador de la Terminal de Transportes de Guastatoya para la asignación de horarios, y a la Policía Municipal de Tránsito y efectos consiguientes, correspondientes. III). Cúmplase. **DECIMO SEGUNDO:** Se tiene a la vista el memorial presentado por: Juan Carlos Vásquez Aguilón, Estefan Morataya Moscoso, por medio del cual manifiesta que es poseedor de una fracción de bien inmueble que carece de inscripción registral, solicitando para el efecto que se le reconozca el derecho posesorio y que se faculte al Síndico Municipal que corresponda a realizar remedidas y colindancias y de lo actuado que se le declare como legitimo poseedor. El Concejo Municipal con las facultades que le confiere el Código Municipal y sus reformas, por unanimidad ACUERDA: I). Se tiene por recibido el memorial presentado formándose el expediente respectivo.

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS DELEGACION DEPARTAMENTAL GUASTATOYA EL PROGRESO GUATEMALA, C. A.

II). Se faculta al señor Alvaro Antonio Orellana Orellana, Síndico Segundo, para que comparezca en el bien inmueble objeto de las presentes diligencias y de lo actuado informar si es procedente o improcedente lo solicitado. III). Transcríbase a donde corresponde par los efectos consiguientes. **DECIMO TERCERO:** Se tiene a la vista el oficio presentado por Juan Antonio Aroche Paiz, Encargado de Inventario y Tarjetas, por medio del cual solicita al departamento Legal de esta Municipalidad que por sus medios requiere de los documentos legales inscritos en el Registro General de la Propiedad, de los bienes inmuebles inscritos a favor de la Municipalidad de Guastatoya, acompaña listado de bienes inmuebles con número de Finca. El Concejo Municipal con las facultades que le confiere el Código Municipal y sus reformas, por UNANIMIDAD, RESUELVE: I) Se tiene por recibido el oficio presentado. II). Se le requiere al Asesor Jurídico, Licenciado Fredy Gilberto Estrada Saavedra, para que por sus medios se pudiesen solicitar al Registro General de la Propiedad, certificaciones de las fincas descritas en el oficio que se adjunta al presente punto, informando los gastos que se generen. III). Notifíquese. **DECIMO CUARTO:** Se tiene a la vista el oficio presentado por Juan Antonio Aroche Paiz, Encargado de Inventario y Tarjetas, por medio del cual manifiesta que según hallazgo de la Contraloría General de Cuentas, la cuenta de tierras y terrenos no está debidamente cuadrada con el sistema Sicoin GL, dicha situación se debe a que los siguientes terrenos se encuentran en el inventario de Activos Fijos de esta Municipalidad y no se encuentran registrados en el sistema Sicoin-GL, por lo que solicita autorización para ingresarlos a dicho sistema. El Concejo Municipal con las facultades que le confiere el Código Municipal y sus reformas, por unanimidad, RESUELVE: I) Se tiene por recibido el oficio presentado formándose el expediente respectivo. II). **SE AUTORIZA,** al Encargad de Inventarios y Tarjetas, dar ingreso los bienes inmuebles descritos en el oficio que se adjunta al presente punto resolutivo. III). Notifíquese. **DECIMO QUINTO:** Se tiene a la vista el oficio presentado por Silvano Aldana Moscoso, por medio del cual manifiesta que *...es de conocimiento de alguno de ustedes, parte del terreno que ocupan las actuales instalaciones del predio Municipal, están dentro de un terreno de mi propiedad. En administraciones pasadas, la Municipalidad de Guastatoya, tubo la necesidad de colocar en lo que se conoce hoy como predio Municipal, materiales y otros objetos, pero debido al espacio que tenían en su momento y que no era capaz de almacenar todos los materiales, maquinaria y otros objetos que debía estar dentro del predio Municipal, y debido a que su servidor es propietario del terreno que está a la par del predio, me solicitaron si podían durante un tiempo limitado dejarles colocar estos materiales y otros bienes dentro de mi terreno en lo que arreglaban dicho inconveniente. Por tal razón y debido a la necesidad que tengo de vender dicho espacio, solicito a ustedes que se me designe a una comisión municipal, para liberar de cualquier material y objetos que la municipalidad u otra institución ha colocado dentro de la fracción de terreno que es de mi propiedad.* El Concejo Municipal analiza la petición presentada y con las facultades que le confiere el Código Municipal y sus reformas, por unanimidad RESUELVE: I) Se tiene por recibido el oficio presentado formándose el expediente respectivo. II). Previo al nombramiento de la comisión municipal que solicita, se le requiere al señor Silvano Aldana

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS
DELEGACION DEPARTAMENTAL
GUASTATOYA
EL PROGRESO
GUATEMALA, C. A.

Moscoso, que acompañe testimonio de la escritura pública y el registro de la Finca en el Registro General de la Propiedad, y el plano de dicha propiedad, para establecer las medidas y colindancias, lo demás solicitado téngase presente en su oportunidad administrativa. III). Notifíquese. **DECIMO SEXTO:** Se tiene a la vista el oficio presentado por Yanira Adelfa López Cruz, por medio del cual manifiesta que hace 4 años murió Flavia Cruz Morales y hace 2 años el señor Ladislao López, madre y padre de la peticionaria, originarios de la Aldea El Naranjo de esta jurisdicción municipal. Dichas personas fueron inhumadas en el Cementerio Municipal, en la cual se realizo construcción de bóvedas formales, contando solamente con autorización del Síndico Municipal, solo pagando el derecho de construcción, solicitando para el efecto la adjudicación de dicho lote de terreno en el Cementerio Municipal. El Concejo Municipal, analiza la petición presentada y con las facultades que le confiere el Código Municipal y sus reformas, RESUELVE: I) Se tiene por recibido el oficio presentado formándose el expediente respectivo. II). Se remiten las presentes actuaciones al Síndico Primero Municipal, facultándola para que comparezca al lote de cementerio objeto de las presentes diligencias y de lo actuado informar si es procedente o improcedente lo solicitado. III). Notifíquese. **DECIMO SEPTIMO:** Se tiene a la vista el oficio presentado por Elsa Magaly Lima Marroquín, por medio de la cual establece que como fin solucionar la situación de inscripción y pago de impuesto único sobre bienes inmuebles, el cual no aparece en sus registros, pero es el caso al que el notario autorizante de dicho instrumento por razones que desconozco no envió el aviso correspondiente sobre el negocio jurídico celebrado, ante la Municipalidad de Guastatoya, es por ello que solicito a usted y su honorable concejo y amparándome en el artículo 28 del Decreto 15-98 del Congreso de la República, solicito se inscriba dicho bien inmueble ante el departamento que corresponde para poder cancelar los tributos lo que en ley me corresponde sobre la cantidad que ampara el valor consignado en la compraventa de la escritura pública. El Concejo Municipal, analiza la petición presentada y con las facultades que le confiere el Código Municipal y sus reformas, y los artículos 23 y 28 del Decreto 15-98, del Congreso de la República de Guatemala, Ley del Impuesto Único Sobre Bienes Inmuebles, por unanimidad de votos RESUELVE: I). Se tiene por recibido el oficio presentado formándose el expediente respectivo. II). Se le ordena a la Encargada del IUSI, efectuar la inscripción del bien inmueble de la señora Elsa Magaly Lima Marroquín, aplicándose para el efecto la prescripción establecida en el artículo 28 del Decreto 15-98 del Congreso de la República de Guatemala. III). Notifíquese. **DECIMO OCTAVO:** Se tiene a la vista el oficio presentado por Héctor Arnoldo Aldana Portillo, Jefe del Departamento de Aguas y Drenajes por medio del cual informa que se presentó el señor **FRANCISCO RAMOS ESCOBAR,** manifestando su desconcierto por los excesos en el consumo de agua potable de los meses de junio del año 2,017 por la cantidad de Q. 622.00, julio con la cantidad de Q. 616.00 y el mes de agosto por la cantidad de Q. 316.00. Consecuentemente se tienen a la vista las lecturas del medidor de agua potable y se establece una media aritmética para dichos meses por la cantidad de Q. 182.67. POR TANTO: El Concejo Municipal con las facultades que le confiere el artículo 105 del Código Municipal y sus reformas, por unanimidad de votos

ACUERDA: I). Se tiene por recibido el oficio presentado formándose el expediente respectivo. II). Se aprueba que se realicen las modificaciones en las lecturas del medidor de agua potable del señor Francisco Ramos Escobar, las cuales quedan de la manera siguiente: Junio: Q. 182.67, Julio: Q. 182.67 y Agosto: Q. 182.67, lecturas correspondientes al año de dos mil diecisiete. III). Se le ordena al Jefe de Aguas y Drenajes ordenar a donde corresponda realizar las anotaciones que en derecho corresponda. IV). notifíquese. **DECIMO NOVENO:** Se tiene a la vista el oficio presentado por Héctor Arnoldo Aldana Portillo, Jefe del Departamento de Aguas y Drenajes por medio del cual informa que se presentó la señora **ENMA OLIVA Y OLIVA DE MORALES,** manifestando su desconcierto por los excesos en el consumo de agua potable del mes de Marzo de 2,018, por la cantidad de Q. 186.00. Consecuentemente se tienen a la vista las lecturas del medidor de agua potable y se establece una media aritmética para dichos meses por la cantidad de Q. 20.00. POR TANTO: El Concejo Municipal con las facultades que le confiere el artículo 105 del Código Municipal y sus reformas, por unanimidad de votos ACUERDA: I). Se tiene por recibido el oficio presentado formándose el expediente respectivo. II). Se aprueba que se realice la modificación en la lectura del medidor de Agua potable de la señora Enma Oliva y Oliva de Morales, correspondiente al mes de marzo de 2,018, asignándole la cantidad de Q. 20.00. III). Se le ordena al Jefe de Aguas y Drenajes ordenar a donde corresponda realizar las anotaciones que en derecho corresponda. IV). notifíquese. **VIGESIMO:** Se tiene a la vista el oficio presentado por Héctor Arnoldo Aldana Portillo, Jefe del Departamento de Aguas y Drenajes por medio del cual informa que se presentó la señora **ELIZABETH ARRIVILLAGA DE CORDON,** manifestando su desconcierto por los excesos en el consumo de agua potable del mes de Abril de 2,018, por la cantidad de Q.436.00. Consecuentemente se tienen a la vista las lecturas del medidor de agua potable y se establece una media aritmética para dichos meses por la cantidad de Q. 34.00. POR TANTO: El Concejo Municipal con las facultades que le confiere el artículo 105 del Código Municipal y sus reformas, por unanimidad de votos ACUERDA: I). Se tiene por recibido el oficio presentado formándose el expediente respectivo. II). Se aprueba que se realice la modificación en la lectura del medidor de Agua potable de la señora Elizabeth Arrivillaga de Cordón, correspondiente al mes de abril de 2,018, asignándole la cantidad de Q. 34.00. III). Se le ordena al Jefe de Aguas y Drenajes ordenar a donde corresponda realizar las anotaciones que en derecho corresponda. IV). notifíquese. **VIGESIMO PRIMERO:** Se tiene a la vista el oficio presentado por la señora Vilma Liliana Llamas Moscoso, por medio de la cual solicita que se faculte al Síndico correspondiente a la verificación de su bien inmueble, ya que en mi adjudicación municipal que le otorgaron en la administración pasada no especifica un callejón que colinda con mi terreno específicamente al lado sur. El Concejo Municipal, analiza la petición presentada y con las facultades que le confiere el Código Municipal y sus reformas, por unanimidad de votos ACUERDA: I). Se tiene por recibido el oficio presentado y documentos adjuntos formándose el expediente respectivo. II). Se faculta al señor Alvaro Antonio Orellana Orellana, Síndico Segundo, para que comparezca en el bien inmueble objeto de las presentes diligencias e informar si es procedente o

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS DELEGACION DEPARTAMENTAL GUASTATOYA EL PROGRESO GUATEMALA, C.A.

improcedente lo solicitado. III). notifíquese. **VIGESIMO SEGUNDO:** Se tiene a la vista el oficio presentado por Iris Adilia Hernández Reyes, quien comparece en calidad de Gestora de Negocios de FULGENCIO REYES, solicitando remedición de bien inmueble, acompaña copia del documento privado con el cual acredita la posesión. El Concejo Municipal con las facultades que le confiere el Código Municipal y sus reformas, por unanimidad de votos RESUELVE: I) Se tiene por recibido el oficio presentado y documento adjunto formándose el expediente respectivo. II). Se faculta al señor Alvaro Antonio Orellana y Orellana, Síndico Segundo, para que comparezca en el bien inmueble objeto de las presentes diligencias y de lo actuado informar si es procedente o improcedente lo solicitado. III). notifíquese. **VIGESIMO TERCERO:** Se tiene a la vista el oficio presentado por ELIZABETH RAMIREZ CALDERON, por medio del cual solicita se cancele el registro del IUSI de un terreno que está inscrito a su nombre bajo el número de matrícula municipal 2959. En virtud de que el documento que se presentó no es un documento de propiedad o posesión. Así mismo solicito que se me exonere el saldo que está pendiente de pagar a la fecha. El Concejo Municipal analiza la petición presentada y con las facultades que le confiere el Código Municipal y sus reformas, por unanimidad RESUELVE: I) Se tiene por recibido el oficio presentado y documentos adjuntos. II). Se rechaza de plano, toda vez que el documento que acompaña hace improcedente lo solicitado. III). Notifíquese. **VIGESIMO CUARTO:** Se tiene a la vista el oficio presentado por Odilia Reyes Picón de Archila, por medio del cual manifiesta que es propietaria de un bien inmueble ubicado en el caserío cueva del negro, el mismo pido una solicitud de remedición mi bien inmueble y solicito al síndico correspondiente para dicho procedimiento. El Concejo Municipal analiza la petición presentada y con las facultades que le confiere el Código Municipal y sus reformas, por unanimidad RESUELVE: I) Se tiene por recibido el oficio presentado formándose el expediente respectivo. II). PREVIO, a darle tramite a lo solicitado, se le requiere a la señora Odilia Reyes Picón de Archila, que acompañe el documento por medio del cual Acredita la posesión toda vez que el documento que acompaña no refiere que se haya realizado negocio jurídico con su persona. III). notifíquese. No habiendo más que hacer constar se finaliza la presente en el mismo lugar y fecha, una hora después, la que es leída, ratificada y firmada por los que en ella intervenimos. DAMOS FE.

TESTADO: SEIS, OMITASE. ENTRE LINEAS: SIETE, LEASE

LIC. JORGE ANTONIO ORELLANA PINTO
Alcalde Municipal

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
ALCALDE

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO

SECRETARIA MUNICIPAL

LIBRO DE ACTAS DE SESIONES ORDINARIAS CONCEJO MUNICIPAL **Nº 0268**

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS DELEGACION DEPARTAMENTAL GUASTATOYA EL PROGRESO GUATEMALA, C.A.

LICDA. KAREN LISSETTE TRABANINO SABÁN
Síndico Primero

ALVARO ANTONIO ORELLANA ORELLANA
Síndico Segundo

NERY ROLANDO ARCHILA ORELLANA
Concejal Primero

Lic. GUILLERMO ENRIQUE ESTRADA RAMIREZ
Concejal Segundo

EDWING OSVALDO LOPEZ GARCIA
Concejal Tercero

JEREMIAS HERRERA VELIZ
Concejal Cuarto

Licda. Elena Ermely Calderón Fajardo
Secretaria Municipal

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
SECRETARIA