

CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN Y PRECALIFICACIÓN COMO PROVEEDOR DEL ESTADO

Fecha de emisión de esta constancia: Guatemala, 17 de febrero de 2022.

Estatus: HABILITADO

202282601



**EL REGISTRO GENERAL DE ADQUISICIONES DEL ESTADO DEL MINISTERIO DE FINANZAS
PÚBLICAS**

Hace constar

Que a la presente fecha MARIAM FRANCINY ARAGÓN FLORES con NIT 47555629 se encuentra INSCRITO en el REGISTRO GENERAL DE ADQUISICIONES DEL ESTADO, en el folio 79491 del LIBRO DE INSCRIPCIONES y registro número 8454 del LIBRO DE REGISTRO DE PROVEEDORES.

Esta constancia le habilita para proveer: **OBRAS** A ENTIDADES DEL ESTADO, HASTA UN MONTO MÁXIMO DE CONTRATACIÓN DE CIENTO SESENTA Y TRES MILLONES CIENTO ONCE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE QUETZALES CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS (Q. 163,111,397.34). Como resultado de la evaluación de la capacidad técnica y financiera del proveedor.

Asimismo, precalificado en la especialidad o especialidades siguientes: (Si no se listan especialidades, se debe a que el proveedor no acreditó documentación de respaldo requerida).

- 4312 - Preparación del terreno ✓
- 4321 - Instalaciones eléctricas
- 4103 - Mantenimiento y remodelación de edificios
- 4224 - Sistemas de captación, conducción y distribución de agua
- 2511 - Fabricación de productos metálicos para uso estructural
- 4216 - Carreteras de terracería
- 4298 - Adoquinado y empedrado
- 4101 - Construcción de edificios
- 4217 - Mantenimiento de carreteras
- 4311 - Demoliciones ✓
- 4226 - Sistemas de saneamiento y drenaje ✓
- 4313 - Movimientos de tierra y/o excavaciones ✓
- 4211 - Carreteras pavimentadas ✓
- 4330 - Terminación y acabado de edificios



Información comercial de la Entidad*:

- CONSTRUSU - 2DA. AVENIDA 2-32 ZONA 2 USUMATLAN, ZACAPA

*Conforme a lo establecido en el artículo 71 el Registro es el responsable del control, actualización, vigencia, seguridad, certeza y publicidad de la información, por lo que a partir del 09 de julio de 2021, se refleja en las constancias la información comercial y la información

ESTE DOCUMENTO ES VÁLIDO SIN FIRMA, SU AUTENTICIDAD PUEDE SER VERIFICADA INGRESANDO EL NÚMERO DE LA CONSTANCIA EN LA OPCIÓN VALIDAR CONSTANCIAS EN EL PORTAL www.rgae.gob.gt O A TRAVÉS DEL CÓDIGO QR DE ESTE DOCUMENTO.

NOTA:

- Los términos de la presente constancia se basan en la información y documentación presentada por el interesado bajo los términos y condiciones establecidos por el Registro General de Adquisiciones del Estado en el que declara que dicha información y documentación corresponden a la persona individual o jurídica identificada en esta constancia y sabiendo de la pena relativa al delito que establece el artículo 459 del Código Penal. No asumiendo el Registro responsabilidad alguna por omisión o actos previos o posteriores, realizados por los proveedores que transgredan el marco legal.

-El Registro General de Adquisiciones del Estado no prejuzga sobre procesos, procedimientos administrativos o requisitos que para una eventual contratación establezcan las entidades reguladas en el artículo 1 de la Ley de Contrataciones del Estado, ni sobre los procesos de ejecución o imputación de los renglones que para cada tipo de

PBX: 2374-2822 ext. 10290

Ministerio de Finanzas Públicas, Registro General de Adquisiciones del Estado.

8a. Avenida 20-59 Zona 1, Centro Cívico, Guatemala



Página 1 de 2

50



GOBIERNO de
GUATEMALA
DR. ALVARADO GUERRA

MINISTERIO
DE FINANZAS
PÚBLICAS



CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN Y PRECALIFICACIÓN COMO PROVEEDOR DEL ESTADO

Fecha de emisión de esta constancia: Guatemala, 17 de febrero de 2022.

Estatus: HABILITADO

202282601



de copropietario(s) de las entidades con el fin de facilitar el proceso de revisión a las entidades reguladas por el artículo 1 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Vigencia de esta precalificación, hasta:

07 de septiembre de 2023

Fecha de última actualización:

17 de febrero de 2022

Fecha de última modificación:

07 de septiembre de 2021

Resolución número:

202281943

Fecha de Resolución:

17 de febrero de 2022



ESTE DOCUMENTO ES VÁLIDO SIN FIRMA, SU AUTENTICIDAD PUEDE SER VERIFICADA INGRESANDO EL NÚMERO DE LA CONSTANCIA EN LA OPCIÓN VALIDAR CONSTANCIAS EN EL PORTAL www.rgae.gob.gt O A TRAVÉS DEL CÓDIGO QR DE ESTE DOCUMENTO.

NOTA:

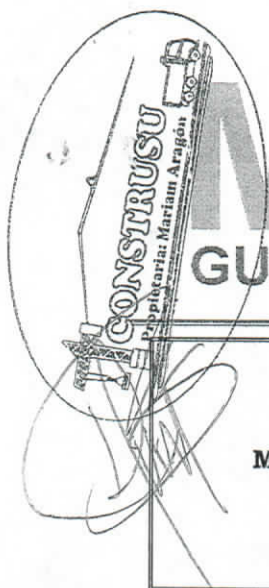
- Los términos de la presente constancia se basan en la información y documentación presentada por el interesado bajo los términos y condiciones establecidos por el Registro General de Adquisiciones del Estado en el que declara que dicha información y documentación corresponden a la persona individual o jurídica identificada en esta constancia y sabiendo de la pena relativa al delito que establece el artículo 459 del Código Penal. No asumiendo el Registro responsabilidad alguna por omisión o actos previos o posteriores, realizados por los proveedores que transgredan el marco legal.

-El Registro General de Adquisiciones del Estado no prejuzga sobre procesos, procedimientos administrativos o requisitos que para una eventual contratación establezcan las entidades reguladas en el artículo 1 de la Ley de Contrataciones del Estado, ni sobre los procesos de ejecución o imputación de los renglones que para cada tipo de

PBX: 2374-2822 ext. 10290

Ministerio de Finanzas Públicas, Registro General de Adquisiciones del Estado.

8a. Avenida 20-59 Zona 1, Centro Cívico, Guatemala



MUN
GUASTATOYA

Municipalidad de
GUASTATOYA

info@muniguastatoya.com

www.muniguastatoya.com

Telefax: 7945-1594

Teléfonos: 7945-0031, 7945-1602, 7945-1603



CONTRATO DE EJECUCION DE PROYECTOS TREINTA Y TRES GUION DOS MIL
VEINTIDOS (33-2022)

MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO BARRIO MINERVA, GUASTATOYA, EL
PROGRESO
NOG. 17208335

En el Municipio de Guastatoya, del departamento de El Progreso, el día **VEINTISEIS (26) DE JULIO DE DOS MIL VEINTIDOS (2022)**. **NOSOTROS:** Por una parte comparezco Yo, **JORGE ANTONIO ORELLANA PINTO**, de cincuenta años de edad, casado, guatemalteco, Licenciado en Administración de Empresas, domiciliado en el departamento de El Progreso, me identifico con el documento personal de identificación -DPI-, Código Único de Identificación -CUI-, dos mil quinientos setenta espacio cincuenta y tres mil novecientos sesenta y cuatro espacio cero dos cero uno, (2570 53964 0201), extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala; DE LA CALIDAD CON QUE ACTUO. Actúo en calidad de **Alcalde Municipal**, de la ciudad de Guastatoya, del departamento de El Progreso, calidad que acredito, con la certificación del acta de toma de posesión, dos guion dos mil veinte (2-2020), de fecha quince de enero de dos mil veinte, contenida en el libro número dos mil seiscientos cuarenta y siete (2647), de sesiones extraordinarias del Concejo Municipal, debidamente autorizado por la Contraloría General de Cuentas, y el Acuerdo número cero cero uno guión dos mil diecinueve (001-2019), de la Junta Electoral Departamental de El Progreso, con el número de **CUENTADANCIA Te tres guion dos guion uno (T3-2-1)**; y por la otra parte comparezco Yo, **MARIAM FRANCINY ARAGÓN FLORES**, de treinta y tres años de edad, soltera, Guatemalteca, Constructora, domiciliado en el departamento de Zacapa, se identifica con el Documento Personal de Identificación -DPI- dos mil setecientos setenta y siete espacio diez mil cuatrocientos ochenta espacio mil novecientos seis (2777 10480 1906), extendido por el Registro Nacional de las Personas, actúo en calidad de **Propietaria** de la Empresa Mercantil denominada **CONSTRUSU**, debidamente inscrita en el Registro Mercantil de la República de Guatemala, con Patente de Comercio de Empresa, inscrita bajo el número de Registro **QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CIENTO DOS (597102)**, folio **DOSCIENTOS UNO (201)**, del libro **QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE (559)**, de Empresas Mercantiles, con dirección Segunda avenida dos guion treinta y dos de la zona dos de Usumatlán, Zacapa, y con el número de identificación tributaria 47555629; con Registro de actualización del Registro General de Adquisiciones del Estado Expediente 202276561 RGAE-2022 Resolución 202281943, Constancia de Inscripción y precalificación como proveedor del Estado, 202282601, que contiene la capacidad técnica y financiera del proveedor, con vigencia hasta el 7 de septiembre de 2023, constancias emitidas por el Registro General de Adquisiciones del Estado del Ministerio de Finanzas Públicas. Ambos comparecientes manifestamos encontrarnos en el libre ejercicio de nuestros derechos civiles y que las representaciones que acreditamos son suficientes de conformidad con la ley y a nuestro juicio para celebrar el presente contrato, toda la documentación indicada se tiene a la vista y en lo sucesivo simplemente se denominará LA MUNICIPALIDAD y "EL CONSTRUCTOR", sujetándonos a las cláusulas siguientes.

PRIMERA: El Licenciado **JORGE ANTONIO ORELLANA PINTO**, Alcalde Municipal, manifiesto que actúo en representación de la Municipalidad de Guastatoya del departamento de El Progreso, y expongo que de conformidad con el Punto Resolutivo emitido por el Honorable Concejo Municipal, contenido en el punto **SEGUNDO, DEL ACTA 54-2022 DE FECHA 22 DE JULIO DE 2,022, DEL LIBRO 3,084**, debidamente autorizado por la Contraloría General de Cuentas, en la cual la Autoridad Superior aprueba la adjudicación realizada por la Junta de Licitación, para la ejecución del proyecto denominado **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO BARRIO MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO**, de conformidad con las bases técnicas, especificaciones generales

Municipalidad de GUASTATOYA

info@muniguastatoya.com

www.muniguastatoya.com

Telefax: 7945-1594

Teléfonos: 7945-0031, 7945-1602, 7945-1603

GUASTATOYA

y planos presentados. El presente contrato se suscribe con fundamento en los artículos 9, numeral 6) literal b), artículo 47, 49, del a Ley de Contrataciones del Estado y sus Reformas y Artículo 42 del Reglamento de la misma ley, 53 literal l del Decreto 12-2002 Código Municipal y sus reformas; se tienen incorporados al instrumento contractual el proceso establecido en la Ley de Contrataciones del Estado, la oferta presentada por el constructor y la adjudicación correspondiente.

SEGUNDA: El Constructor se compromete a ejecutar para la Municipalidad de Guastatoya, el proyecto **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO BARRIO MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO**, obra que se encuentra en el sector urbano, de este municipio el que se ejecutará de conformidad con el presupuesto presentado por la Empresa Constructora.

Renglón No.	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (Q)	Precio Total (Q)
1	RETIRO Y DEMOLICION DE CARPETA DE RODADURA EXISTENTE	M2	3,528.00	50.40	177,811.20
2	LEVANTAMIENTO Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	M2	3,549.00	4.91	17,425.59
PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO 0.15 M					
3	CORTE DE CAJUELA + EXCAVACION NO CLASIFICADA Y ACARREO DE MATERIAL	M2	3,549.00	86.36	306,491.64
4	REACONDICIONAMIENTO DE SUB-RASANTE	M2	3,549.00	59.19	210,065.31
5	TENDIDO Y COMPACTACION DE CAPA BASE	M2	3,549.00	109.95	390,212.55
6	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO DE 4,000 PSI ESPESOR 0.15 M	M2	3,528.00	383.21	1,351,964.88
7	BORDILLO DE CONCRETO	M	210.00	207.00	43,470.00
8	LIMPIEZA FINAL	UNIDAD	1.00	10,966.83	10,966.83
TOTAL					2,508,408.00

El tiempo de entrega de la obra es de **CINCO (5) MESES CALENDARIO**, de conformidad con el cronograma de ejecución presentado por el constructor, el plazo referido se computará a partir de la aprobación del contrato a la fecha de aprobación de la liquidación del mismo.

TERCERA: EL CONSTRUCTOR: Por su parte manifiesta que respecto a la ejecución del proyecto reitera que se compromete a lo siguiente: a) entregar totalmente terminada la obra a satisfacción de la Municipalidad de Guastatoya. b) a contratar un Profesional quien será el Supervisor de Proyectos Residente, quien conjuntamente con el Ingeniero Supervisor de la Municipalidad informarán en forma simultánea a la Autoridad Administrativa, al Concejo Municipal y a la Contraloría General de Cuentas de la Nación cuando lo requiera, de los avances físicos del proyecto y las estimaciones de pago, para el efecto deberán presentar las fotocopias de la bitácora del Proyecto, autorizada por la Contraloría General de Cuentas.

CUARTA: El señor Alcalde Municipal en representación de la Municipalidad de Guastatoya, manifiesta que está de acuerdo en las condiciones del constructor, especialmente en lo que respecta



al total del proyecto; así como en el tiempo de entregar la obra, ambos de común acuerdo llegaron a establecer la forma de pago de la manera siguiente:

QUINTA: VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO: El valor del presente contrato pactado entre la Municipalidad y la Empresa Mercantil **CONSTRUSU**, asciende a la cantidad de **DOS MILLONES QUINIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS OCHO QUETZALES (Q. 2,508,408.00)**, **incluido el impuesto al valor agregado -IVA-**, los que se pagarán con fondos de **-INVERSION-** de conformidad con la constancia de disponibilidad presupuestaria, de conformidad con la estructura presupuestaria 23-00-001-000-0020 RENGLON # 331, FUENTE DE FINANCIAMIENTO 21-0101-0001, 22-0101-0001. Los pagos se efectuarán de conformidad con el artículo 58 de la Ley de Contrataciones del Estado, de la manera siguiente: a). Un anticipo del veinte por ciento (20%) equivalente a la cantidad de **QUINIENTOS UN MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UN QUETZALES CON SESENTA CENTAVOS (Q. 501,681.60)**, el que se entregará previo a cumplir con los siguientes requisitos: **I). Otorgar a la Municipalidad PLAN DE INVERSIÓN, FIANZA DE ANTICIPO, FIANZA DE CUMPLIMIENTO**, las cuales garantizarán la correcta aplicación del mismo con fundamento en Artículos 64, 65, 66, de la Ley de Contrataciones del Estado y sus reformas y los artículos 53, 54, 55, 56, 58 Y 59 del Reglamento de la Ley de Contrataciones y, **II). Los PAGOS SIGUIENTES, se efectuarán de conformidad con las estimaciones de pago de conformidad con el artículo 59 de la Ley de Contrataciones del Estado y sus reformas, en el cual la Municipalidad de Guastatoya, hará los pagos contra las estimaciones periódicas de trabajo ejecutado y aceptado, las que podrán efectuarse mensualmente, trabajos debidamente comprobados, con los informes presentados por el Supervisor del Proyecto Residente juntamente con el Supervisor de Proyectos de la Municipalidad de Guastatoya. III).** El último pago equivalente al 100% de avance físico del proyecto, presentando para el efecto, **GARANTIA DE CONSERVACION DE OBRA, CALIDAD O FUNCIONAMIENTO, FIANZA DE SALDOS DEUDORES, ACTA DE RECEPCIÓN DEL PROYECTO POR PARTE DE LA MUNICIPALIDAD E INFORME FINAL DE LOS SUPERVISORES PROFESIONALES DEL PROYECTO.**

SEXTA: SANCIONES: El constructor se compromete a entregar los trabajos conforme el contrato suscrito. Y en caso de atraso por parte del Constructor en la entrega de los trabajos, se determinará el atraso en la entrega de la obra con base en las fechas de terminación, parciales o total, fijadas en el programa de ejecución convenido, debiendo aplicarse las multas sin perjuicio de la facultad que tiene la entidad contratante para exigir el cumplimiento del contrato para rescindirlos. Para efecto de la multa, se tomará en cuenta solo la parte proporcional del atraso, por lo que su aplicación no debe afectar la parte del cumplimiento parcial. Se sancionará con el pago de una multa que se aplique al contratista entre el uno al cinco por millar del monto de los trabajos, que no se hayan ejecutado o prestado oportunamente, por cada día de atraso en que incurra el contratista desde la fecha de terminación pactada hasta la total conclusión de los mismos, en ningún caso podrán ser superiores en su conjunto al monto de la garantía de cumplimiento. Asimismo, el Constructor deberá cumplir con los trabajos estipulados en el presente contrato y la Municipalidad no concederá ningún plazo de prórroga a excepción de los siguientes casos: a). si se trata de órdenes de trabajo extra u otros convenios, b). Indicar claramente el plazo improrrogable que se le otorgue al constructor para el trabajo correspondiente y deberá solicitarlo dentro del plazo que indica el Artículo 43, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus reformas.

En relación a lo dispuesto en el artículo 85 de la Ley de Contrataciones del Estado y sus reformas, el atraso de la entrega de la obra, por causa imputable al contratista será sancionado del 1 al 5 por millar del monto de las obras que no se hayan ejecutado o prestado oportunamente, calculando a partir de las fechas pactadas de la entrega parcial o total con respecto a la ejecución convenida con



la entidad contratante. Dicha multa solamente se tomará de la parte proporcional del atraso, sin afectar el cumplimiento parcial.

Tasa de cálculo	Días
1o/oo	1 a 20
2o/oo	21 a 30
3o/oo	31 a 60
4o/oo	61 a 120
5o/oo	121 hasta su cumplimiento

La entidad ejecutora será la que emita las sanciones correspondientes.

SEPTIMA: OBLIGACIONES DEL CONSTRUCTOR: El constructor se obliga a presentar informes periódicos, cronograma de ejecución de la obra, bitácora de los trabajos de conformidad con el Artículo 37 inciso a). del Reglamento de la Ley Orgánica de la Contraloría General de Cuentas, deben de autorizar los libros en la Dirección de Infraestructura Pública de la Contraloría General de Cuentas, así como permitir en cualquier momento que las personas autorizadas por la Municipalidad supervisen las actividades que se desarrollan, asimismo instruirá a su personal para que se le preste la debida colaboración a las personas que supervisan y que son parte de esta Municipalidad, el Constructor deberá de revisar cuidadosamente los documentos contractuales y señalará cualquier omisión o error, contradicción o incongruencia que observe a este respecto, deberá formular la consulta y observación del caso antes de los quince días de ejecutar el proyecto, el constructor previamente a la adquisición de materiales deberá proporcionar a la Municipalidad cuando esto lo requiere muestras de materiales para analizarlos y aprobarlos. El Constructor queda facultado para retirar de la obra a cualquier trabajador que considere incompetente, negligente insubordinado o perjudicial a la buena marcha de dichos trabajos. El constructor deberá de aprobar las herramientas, materiales, mano de obra, transporte y demás elementos necesarios.

El Constructor se obliga al cumplimiento del artículo 82 de la LEY DEL PRESUPUESTO GENERAL DE INGRESOS Y EGRESOS DEL ESTADO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, por medio de cual obliga al constructor a colocar y mantener en pleno funcionamiento dispositivos de grabación digital para visualizar en línea el desarrollo integral de las obras a través de internet, para realizar monitoreo y seguimiento que permita a la población observar el avance físico de las mismas.

El Constructor queda obligado a solicitar la publicación en el Sistema de Información de Contrataciones y Adquisiciones del Estado (GUATECOMPRAS) de la dirección de la página de internet que permita consultar en línea el avance físico de la obra, el cual es obligatorio en proyectos mayores de novecientos mil quetzales (Q. 900,000.00), y deberá de contar con un archivo electrónico que contenga el historial de ejecución de los proyectos, el cual deberá ser actualizado mensualmente.

OCTAVA: CLAUSULA RELATIVA AL COHECHO: Yo el Contratista, bajo juramento de Ley, manifiesto que conozco las penas relativas al delito de cohecho así como las disposiciones contenida en el Capítulo III del Título XIII del Decreto 17-73 del Congreso de la República, Código Penal. Adicionalmente, conozco las normas jurídicas que facultan a la Autoridad Superior de la entidad



afectada para aplicar las sanciones administrativas que pudieren corresponderme, incluyendo la inhabilitación en el sistema GUATECOMPRAS".

NOVENA: OBLIGACIONES DE LA MUNICIPALIDAD: a) La Municipalidad se obliga a efectuar el pago en tiempo y en formas convenidas, b). Faccionar el acta de inicio y avances físicos y actas de recepción para realizar la liquidación final de los trabajos a ejecutar y prestar la colaboración necesaria para el constructor para realizar los mismos, c). Designar a la persona o Personas que supervisen los trabajos del proyecto citado anteriormente previa inspección final.

DECIMA: OTRAS OBLIGACIONES DEL CONSTRUCTOR: a). Se compromete a sostener el precio de la oferta, b). Entregar la obra en el tiempo y lugar indicado, c). Ejecutar la obra con material de buena calidad y garantizados de conformidad con lo que estipula la ley de contrataciones del estado, d). Contratar mano de obra necesaria y suficiente para la realización del proyecto, y se compromete a obtener en este municipio el cual será calificado por el constructor, e). Es responsable por el trabajo ejecutado por las personas que contrate así como de los daños y perjuicios que causen a terceras personas como consecuencia de la realización de la obra contratada. f). De conformidad con el artículo 44 de la Ley de Contrataciones del Estado, se podrá ampliar el monto del contrato, previo que sean aprobadas las ordenes de cambio, ordenes de trabajo suplementario o acuerdo de trabajo extra, y se suscribirá un contrato adicional de conformidad con el contenido relativo a la Ley de la materia.

DECIMA PRIMERA: FIANZAS: 1. El constructor se obliga a presentar:

1. **FIANZA DE SOSTENIMIENTO DE OFERTA** no menor del uno por ciento (1%) ni mayor del cinco por ciento (5%) del valor del contrato, que cubrirá el periodo comprendido desde la recepción y apertura de pliegos hasta la aprobación de las adjudicaciones, y, en todo caso, tendrá una vigencia de ciento veinte (120) días, como lo establece el artículo 64 de la Ley de Contrataciones.

2. **FIANZA DE CUMPLIMIENTO:** Como requisito previo para la aprobación del presente contrato de conformidad con el Artículo 65 de la Ley de Contrataciones del Estado y sus reformas, que garantizara el cumplimiento de todas las obligaciones estipuladas en el contrato, el contratista deberá prestar fianza, depósito en efectivo o constituir hipoteca en los porcentajes y condiciones que señale el reglamento. Para el caso de obras, además esta garantía cubrirá las fallas o desperfectos que aparecieren durante la ejecución del contrato, antes que se constituya la garantía de conservación. **Por un valor del diez por ciento (10%) del monto del contrato respectivo.**

La Garantía de Cumplimiento deberá estar vigente, según el caso:

1. Cuando se trate de la adquisición de bienes, suministros y servicios hasta que la entidad interesada extienda la constancia de haber recibido a su entera satisfacción la garantía de calidad o de funcionamiento, o haberse prestado el servicio en su caso;
2. Cuando se trate de construcción de obras, hasta que la entidad interesada extienda la constancia de haber recibido a su satisfacción la garantía de conservación de obra.

Para los casos en que las bases del contrato respectivo, se contemplen recepciones parciales para el cumplimiento del objeto del contrato, se podrá ajustar la garantía de cumplimiento conforme se establezca en dichos instrumentos y siempre que se cuente con la constancia a que se refiere el presente artículo.

3. **FIANZA DE ANTICIPO:** Previo a recibir cualquier suma por concepto de anticipo, el contratista constituirá garantía mediante fianza o hipoteca por el monto de un cien por ciento (100%) del mismo. La garantía podrá reducirse en la medida que se amortice el valor del anticipo cubriendo siempre el máximo del saldo deudor y estará vigente hasta su total amortización. El reglamento



establecerá el procedimiento de reducción y lo concerniente en los casos de rescisión, resolución y terminación de contrato.

4. FIANZA DE CONSERVACION DE LA OBRA O DE LA CALIDAD DE FUNCIONAMIENTO: El contratista responderá por la conservación de la obra, mediante depósito en efectivo, fianza, hipoteca o prenda, a su elección, que cubra el valor de las reparaciones de las fallas o desperfectos que le sean imputables y que aparecieren durante el tiempo de responsabilidad de dieciocho (18) meses contados a partir de la fecha de recepción de la obra. Tratándose de bienes y suministros, deberá otorgarse garantía de calidad y/o funcionamiento, cuando proceda. La garantía de conservación de obra, o de calidad y/o funcionamiento, deberá otorgarse por el equivalente al quince por ciento (15%) del valor original del contrato, como requisito previo para la recepción de la obra, bien o suministro. El vencimiento del tiempo de responsabilidad previsto en el párrafo anterior, no exime al contratista de las responsabilidades por destrucción o deterioro de la obra debido a dolo o culpa de su parte, por el plazo de cinco (5) años, a partir de la recepción definitiva de la obra.

Garantía de Conservación de obra, calidad o funcionamiento. El contratista dentro de los veinte (20) días calendario previo a la finalización de la vigencia de la garantía de cumplimiento de contrato, deberá presentar la garantía de conservación de obra, calidad o funcionamiento, según corresponde de conformidad con lo siguiente:

- Para el caso de obras, la garantía de conservación de obras.
- Para el caso de maquinaria, medios de transporte, equipos instalados u otros equipos cuyo funcionamiento deba garantizarse por el contratista en el tiempo que determina La Ley o el contrato, la garantía de funcionamiento.
- Para el caso de bienes que no se incluyen en los indicados en la literal anterior, corresponderá a la entidad contratante determinar la procedencia de la presentación de la garantía de calidad.

Para las adquisiciones de suministros e insumos consumibles que por su naturaleza sean de alta rotación y a los servicios, no les será aplicable la presentación de la garantía de calidad o funcionamiento, en virtud de su fungibilidad y la intangibilidad de determinados servicios; debiendo en todo caso, sujetar su plazo en el contrato respectivo, siendo responsabilidad de la entidad contratante establecer en las bases y en el contrato, los medios u otras garantías que aseguren el cumplimiento del contratista respecto al objeto del contrato.

5. FIANZA DE SALDOS DEUDORES Para garantizar el pago de saldos deudores que pudieran resultar a favor del Estado, de la entidad correspondiente o de terceros en la liquidación, el contratista deberá prestar fianza, depósito en efectivo; constituir hipoteca o prenda, a su elección, por el cinco por ciento (5%) del valor original del contrato. Esta garantía deberá otorgarse simultáneamente con la de conservación de obra como requisito previo para la recepción de la obra, bien o suministro. Aprobada la liquidación, si no hubiere saldos deudores, se cancelará esta garantía.

Las fianzas descritas en el presente contrato, deberán formalizarse mediante póliza emitida por instituciones autorizadas para operar en Guatemala, de conformidad con las siguientes disposiciones: La vigencia de las fianzas será exactamente igual al plazo contractual y deberá ajustarse ante cualquier ampliación o variación del contrato, manteniendo las condiciones de cobertura que aplicaron al contrato original. Lo anterior no es aplicable a las fianzas de conservación de obra, de calidad, de funcionamiento o de saldos deudores. a) Las fianzas garantizarán exacta y fielmente las obligaciones a cargo del contratista o proveedor. Estas obligaciones deben estar estipuladas en el contrato original y en cada una de las modificaciones documentadas. b) El funcionario que corresponda será responsable de exigir la actualización de las



fianzas otorgadas por el contratista o proveedor. De omitirlo, el funcionario incurrirá en incumplimiento de deberes. c) El contratista o proveedor que omita actualizar la fianza otorgada ante modificaciones del contrato original, se hará acreedor a una multa y a la suspensión inmediata de los pagos a que tenga derecho. d) Cuando la garantía consistiere en depósitos, deberá hacerse en Quetzales o por medio de cheque certificado. Cuando la garantía sea hipotecaria o prendaria, se formalizará a través de escritura pública debidamente registrada. En todo caso, quedará a criterio del contratista o proveedor la garantía a proporcionar. Las fianzas deberán publicarse en el sistema GUATECOMPRAS. Las juntas a las que se refiere el artículo 10 de esta Ley, serán responsables de verificar la autenticidad de las fianzas de sostenimiento de oferta, y las autoridades suscriptoras de los contratos serán responsables de verificar la autenticidad de las demás fianzas a las que se refiere este capítulo. El sistema GUATECOMPRAS llevará un registro de las fianzas presentadas, así como de las solicitudes de ejecución, ejecución de fianzas y pago de las mismas. Con fundamento en el artículo 69 de la Ley de Contrataciones del Estado y sus reformas

DECIMA SEGUNDA: FORMA DE EFECTUAR LOS TRABAJOS DEL CONSTRUCTOR: El constructor efectuará los trabajos bajo estricta responsabilidad bajo la supervisión de un Profesional del Ramo, colegiado activo de quién deberá presentar la certificación o constancia correspondiente; asimismo incluirá los materiales, mano de obra, equipo y demás elementos necesarios para la correcta aplicación y ejecución del proyecto, mismas que se estarán supervisando por el Ingeniero Supervisor de Obras Municipales, quien cuenta con el aval y aprobación de la Corporación Municipal, así como de la comisión de recepción de la citada obra. El Constructor se compromete a dejar limpias las áreas donde se ejecute el proyecto.

DECIMA TERCERA: CONTROVERSIAS: Toda controversia que pudiera surgir entre los contrayentes en lo que se refiere a la interpretación cumplimiento, aplicación y ejecución de este contrato será resuelto en el menor tiempo posible en forma conciliatoria entre ambas partes y en última instancia de no ponerse de acuerdo en el Tribunal correspondiente de lo contencioso administrativo de conformidad con el Artículo 102 de la citada ley; asimismo que se acepta los procedimientos señalados en el Código Procesal Civil y Mercantil, renunciando el constructor al fuero de su domicilio y señalando como lugar para recibir notificaciones y citaciones BARRIO EL CALVARIO, GUASTATOYA, EL PROGRESO.

DECIMA CUARTA: TERMINACION DEL CONTRATO: La Municipalidad puede dar por terminado, resuelto y/o rescindido el presente contrato en forma unilateral y sin responsabilidad de su parte en los siguientes casos: a). Por vencimiento del plazo pactado, siempre que no haya ocurrido prórroga, b). Si el constructor incumple con sus obligaciones, c). Si paraliza sin causa justificada los trabajos por más de diez días consecutivos, d). Por rescisión de mutuo acuerdo, e). Si el constructor le fueren embargado bienes y que evidentemente afecten el cumplimiento del contrato.

DECIMA QUINTA: PROHIBICIONES: EL CONSTRUCTOR: declara bajo juramento de ley y bien enterados de las penas relativas al delito de perjurio que no se encuentra comprendido dentro de las limitaciones de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Y que, si en el transcurso del proceso de adquisición o en la ejecución de un contrato se presenta alguna de las prohibiciones definidas en el artículo 80 de la Ley, el contratista o proveedor deberá hacerlo de conocimiento de la autoridad competente dentro de los dos días siguientes al conocimiento del acaecimiento de la prohibición, para que ésta analice la situación planteada y resuelva sobre el proceso del contrato.

La falta de aviso sobre el acaecimiento de alguna de las prohibiciones definida en la Ley, será causal suficiente para la inhabilitación del contratista o proveedor, quien de conformidad con la ley será responsable de compensar a la entidad contratante por los daños y perjuicios ocasionados.

El trámite de la inhabilitación y de la rehabilitación es responsabilidad de la entidad contratante o ejecutora, quien deberá cumplir con el procedimiento, plazos y condiciones que definan las Normas de Uso del Sistema GUATECOMPRAS y, en todo caso, debe respetarse el derecho de defensa.

La inhabilitación y la rehabilitación en el Sistema GUATECOMPRAS implica la correspondiente inhabilitación o rehabilitación en el Registro General de Adquisiciones del Estado.

DECIMA SEXTA: INSPECCION, RECEPCION Y LIQUIDACION FINAL: 1. El constructor deberá de permitir en cualquier momento que las personas autorizadas por la Municipalidad Inspeccionen las instalaciones, actividades y trabajos que realicen e instruirá a su personal para que atiendan a las personas nombradas proporcionándoles toda información requerida. 2. La Municipalidad nombrará una comisión receptora de los trabajos y harán la inspección correspondiente ante la presencia del constructor su representante legal y posteriormente informarán al Concejo Municipal si se puede faccionar el acta de recepción respectiva para que la Dirección de Administración Financiera efectúe la liquidación final o en su defecto si hay que corregir algunos trabajos o complementar otros, en este último caso deberá indicar cuales son los trabajos a efectuar y el tiempo a emplear y si el plazo es necesario se incluye dentro del tiempo contractual o le concede o no algún tiempo adicional.

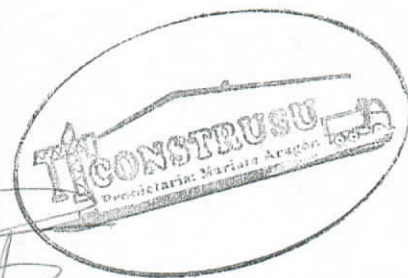
DECIMA SEPTIMA: APROBACION: Para que el presente contrato surta sus efectos legales y obligue a las partes al cumplimiento de las cláusulas contenidas deberá ser aprobado de conformidad con el artículo 42 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus reformas.

DECIMA OCTAVA: ACEPTACION DEL CONTRATO: En todos los términos y condiciones estipuladas LA MUNICIPALIDAD Y EL CONSTRUCTOR aceptan para si el presente contrato el que se encuentra contenido en nueve (9), hojas membretadas impresas de un solo lado, leemos íntegramente lo escrito y bien enterados de su contenido, objeto, validez y demás efectos legales, lo aceptamos, ratificamos y firmamos. Damos Fe.

LIC. JORGE ANTONIO ORELLANA PINTO
ALCALDE MUNICIPAL



MARIAM FRANCINY ARAGON FLORES
CONSTRUSU







Municipalidad de GUASTATOYA

Departamento de El Progreso, Guatemala, C.A.

info@muniguasta.com

www.muniguastatoya.com

Telefax: 7945-1594, 7945-1602, 7945-1603



Guastatoya, jueves, 6 de octubre de 2022

SEÑOR(es):

ALCALDE MUNICIPAL Y
HONORABLE CORPORACION
GUASTATOYA, EL PROGRESO

Respetables señor(es):

El motivo del presente es para informar los resultados de la siguiente estimacion de pago:

No. De Supervision de Avance Físico:	ESTIMACION No.2		
Nombre del Proyecto:	MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO BARRIO MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO.		
No. De Contrato del Proyecto:	33-2022	Fecha del Contrato:	16/06/2022
NOG.	17208335		
Estimacion del Avance Físico:	95.0341308%		
Monto de Estimacion del Avance Físico:	Q1,128,744.29	en letras:	UN MILLON CIENTO VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO QUETZALES CON 29/100 CENTAVOS
Amorización del Anticipo:	Q225,748.86	en letras:	DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO QUETZALES CON 86/100 CENTAVOS
Cantidad Líquida a Recibir:	Q902,995.43	en letras:	NOVECIENTOS DOS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO QUETZALES CON 43/100 CENTAVOS

Se adjunta anexo que contiene el detalle de la presente estimacion para que se continúe con lo procedente.

Agradeciendo desde ya, me suscribo.

Atentamente,

ING. CARLOS RAMIRO ORTEGA LIMA

COLEGIADO: 7118
SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

Carlos Ramiro Ortega Lima
Ingeniero Civil
Col. 7118

GUASTATOYA esta cambiando

ESTIMACION No.2

NOMBRE DEL PROYECTO:				MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO BARRIO MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO.										PERIODO DEL:		14-09-22		AL		06-10-22		 GUASTATOYA			
FECHA INICIO DEL PROYECTO:				27 de junio de 2022		CONCEPTO		NUMERO		FECHA		Fecha Solicita:								6 de octubre de 2022					
TIEMPO DE EJECUCIÓN PROGRAMADO:				5 MESES		CONTRATO		33-2022		16-06-22		AVANCE AUTORIZADO POR LA UNIDAD EJECUTORA A LA EMPRESA CONSTRUCTORA:													
FECHA DE FINALIZACIÓN				26 de noviembre de 2022		MONTO DE CONTRATO		Q		2,508,408.00															
NOMBRE DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA:				CONSTRUSU		SNIP		295247																	
REPRESENTANTE LEGAL EMPRESA CONSTRUCTORA:				MARIAM FRANCISCA ARAGON FLORES		NOG		17208335		95.0341308%															
No.				DESCRIPCION DEL RENGLO DE TRABAJO				TRABAJO FISICO										COSTO FINANCIERO							
								Cantidad Contratada						Cantidad Ejecutada				Costo de Ejecución				Monto por ejecutar			
		Unidad	Cantidad Contratada	Orden de Cambio	Orden de Trabajo Sup	Acuerdo Trabajo Extra	Cantidad Actual	Precio Unitario Q.	Costo Total Estimado	Este Periodo	Acumulado Anterior	Total a la Fecha	%	Este Periodo	Acumulado Anterior	TOTAL A LA FECHA	%	Por Estimar		%					
1		RETIRO Y DEMOLICION DE CARPETA DE RODADURA EXISTENTE	M2	3,528.00				3528.00	Q 50.40	Q 177,811.20	128	3400	3528	100.00%	Q 6,451.20	Q 171,360.00	Q 177,811.20	100.00%	Q	-	0.00%				
2		LEVANTAMIENTO Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	M2	3,549.00				3549.00	Q 4.91	Q 17,425.59	49	3500	3549	100.00%	Q 248.59	Q 17,185.00	Q 17,425.59	100.00%	Q	-	0.00%				
		PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO 0.15 M																							
3		CORTE DE CAJUELA + EXCAVACIÓN NO CLASIFICADA Y ACARREO DE MATERIAL	M2	3,549.00				3549.00	Q 86.38	Q 306,491.64	149	3400	3549	100.00%	Q 12,667.64	Q 293,824.00	Q 306,491.64	100.00%	Q	-	0.00%				
4		REACONDICIONAMIENTO DE SUB-RASANTE	M2	3,549.00				3549.00	Q 59.19	Q 210,085.31	149	3400	3549	100.00%	Q 8,819.31	Q 201,266.00	Q 210,085.31	100.00%	Q	-	0.00%				
5		TENDIDO Y COMPACTACIÓN DE CAPA BASE	M2	3,549.00				3549.00	Q 109.95	Q 390,212.55	249	3300	3549	100.00%	Q 27,377.55	Q 362,835.00	Q 390,212.55	100.00%	Q	-	0.00%				
6		PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO DE 4,000 PSI ESPESOR 0.15 M	M2	3,528.00				3528.00	Q 383.21	Q 1,351,964.88	2800	545	3345	94.81%	Q 1,072,988.00	Q 208,848.45	Q 1,281,837.45	94.81%	Q	70,127.43	5.19%				
7		BORDILLO DE CONCRETO	M	210.00				210.00	Q 207.00	Q 43,470.00	0	0	0	0.00%	Q -	Q -	Q -	0.00%	Q	43,470.00	100.00%				
8		LIMPIEZA FINAL	M2	1.00				1.00	Q 10,968.83	Q 10,968.83	0	0	0	0.00%	Q -	Q -	Q -	0.00%	Q	10,968.83	100.00%				

SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES
CARLOS RAMIRO ORTEGA LIMA

Carlos Ramiro Ortega Lima
Ingeniero Civil
Col. 7118



Municipalidad de GUASTATOYA

Departamento de El Progreso, Guatemala, C.A.

info@muniguasta.com

www.muniguastatoya.com

Telefax: 7945-1594, 7945-1602, 7945-1603



Guastatoya, jueves, 6 de octubre de 2022

SEÑOR(es):

ALCALDE MUNICIPAL Y
HONORABLE CORPORACION
GUASTATOYA, EL PROGRESO

Respetables señor(es):

Respetuosamente me dirijo a usted, con el proposito de REMITIR el INFORME DE SUPERVISION que acontinuacion se describe:

Nombre del Proyecto:	MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO BARRIO MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO.		
No. De Contrato del Proyecto:	33-2022	Fecha del Contrato:	16/06/2022
NOG.	17208335		
Empres constructura:	CONSTRUSU		

Se realizo la visita al proyecto antes en mencion para hacer constar los avances de los renglones contratados en su avance fisico notificado por la empresa Constructora los cuales se describen a continuacion:

GUASTATOYA esta cambiando



Municipalidad de GUASTATOYA

Departamento de El Progreso, Guatemala, C.A.

info@muniguasta.com

www.muniguastatoya.com

Telefax: 7945-1594, 7945-1602, 7945-1603



128 M2 DE RETIRO Y DEMOLICION DE CARPETA DE RODADURA EXISTENTE
49 M2 DE LEVANTAMIENTO Y REPLANTEO TOPOGRAFICO
149 M2 DE CORTE DE CAJUELA + EXCAVACIÓN NO CLASIFICADA Y ACARREO DE MATERIAL
149 M2 DE REACONDICIONAMIENTO DE SUB-RASANTE
249 M2 DE TENDIDO Y COMPACTACIÓN DE CAPA BASE
2800 M2 DE PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO DE 4,000 PSI ESPESOR 0.15 M

TRABAJOS PENDIENTES POR EJECUTAR

183 M2 DE PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO DE 4,000 PSI ESPESOR 0.15 M
210 M DE BORDILLO DE CONCRETO
1 M2 DE LIMPIEZA FINAL

Estimacion del Avance Fisico:	95.0341308%
-------------------------------	-------------

Se adjunta anexo que contiene el detalle de la presente estimacion para que se continúe con lo procedente.

Agradeciendo desde ya, me suscribo.

Atentamente,

ING. CARLOS RAMIRO ORTEGA LIMA

COLEGIADO: 7118

SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

Carlos Ramiro Ortega Lima
Ingeniero Civil
Col. 7118

GUASTATOYA esta cambiando



Municipalidad de GUASTATOYA

Departamento de El Progreso, Guatemala, C.A.

info@muniguasta.com

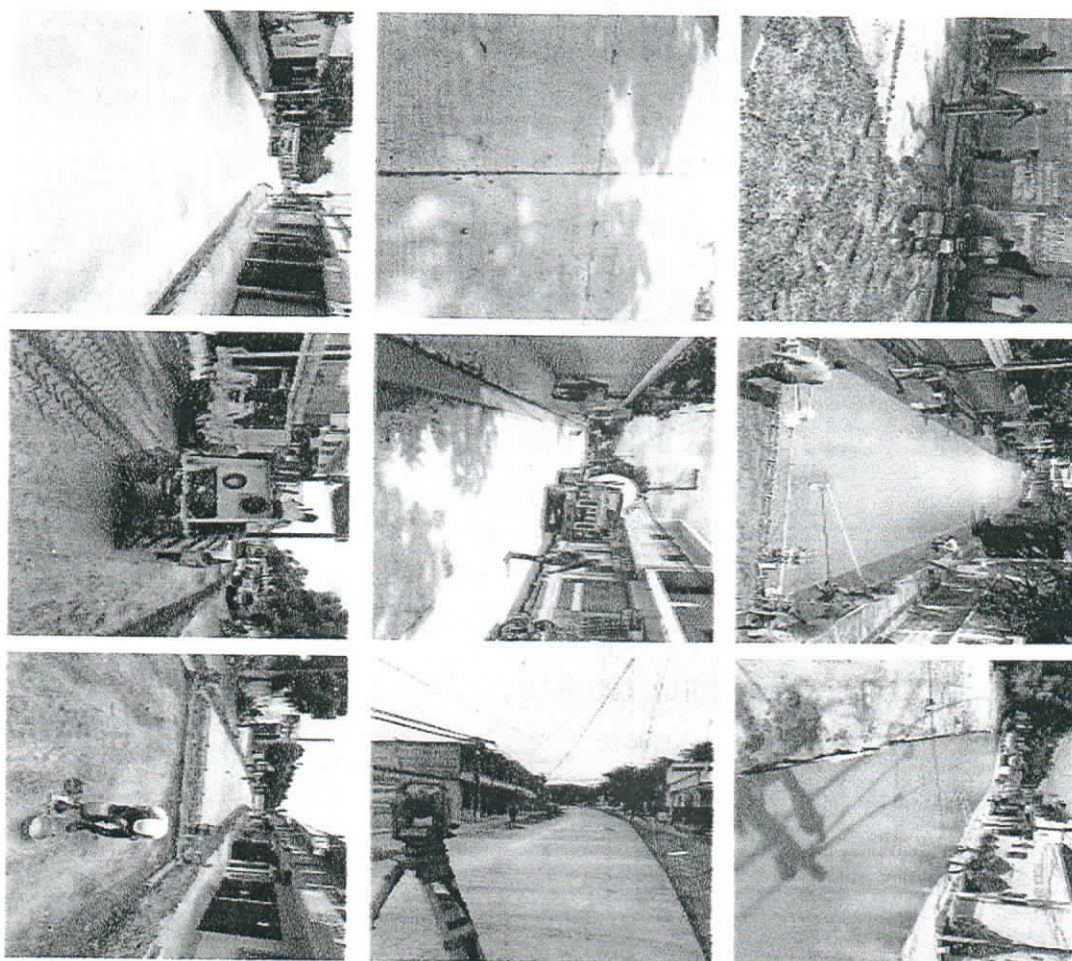
www.muniguastatoya.com

Telefax: 7945-1594, 7945-1602, 7945-1603



INFORME
FOTOGRAFICO

MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO BARRIO
MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO.



GUASTATOYA esta cambiando

CONSTRUSU

Usumatlán, Zacapa 06 de octubre de 2022

Señor:

Jorge Antonio Orellana Pinto
Alcalde Municipal
Municipalidad de Guastatoya, El Progreso

Respetable señor:

Me dirijo a usted de manera respetuosa deseándole éxitos en sus labores cotidianas y así mismo expresar lo siguiente:

La empresa **"CONSTRUSU"** solicita que a través de su despacho sea posible realizar la supervisión del proyecto **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO BARRIO MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO**, mismo que cuenta con un avance del **95.0341308%** por lo que se solicita realizar los trámites correspondientes para el pago de este.

Adjunto a esta solicitud:

- Estimación al **95.0341308%**
- Informe Fotográfico

Esperando su pronta respuesta me suscribo de usted.

Atentamente,



Mariam Franciny Aragón Flores
Propietaria
CONSTRUSU

CONSTRUSU

Usumatlán, Zacapa 06 de octubre de 2022

Señor:

Jorge Antonio Orellana Pinto
Alcalde Municipal
Municipalidad de Guastatoya, El Progreso

Respetable señor:

Me dirijo a usted de manera respetuosa deseándole éxitos en sus labores cotidianas y así mismo expresar lo siguiente:

La empresa "**CONSTRUSU**" solicita que a través de su despacho sea posible realizar la supervisión del proyecto **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO BARRIO MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO**, mismo que cuenta con un avance del **95.0341308%** por lo que se solicita realizar los trámites correspondientes para el pago de este.

Adjunto a esta solicitud:

- Estimación al **95.0341308%**
- Informe Fotográfico

Esperando su pronta respuesta me suscribo de usted.

Atentamente,



Mariam Franciny Aragón Flores
Propietaria
CONSTRUSU

CONSTRUSU

ESTIMACION No.2																								
NOMBRE DEL PROYECTO:		MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO BARRIO MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO										PERIODO DEL:		13-09-22		AL		06-10-22						
FECHA INICIO DEL PROYECTO:		29/07/2022		CONCEPTO		NUMERO		FECHA				Fecha Solicitud:		6-oct-22										
TIEMPO DE EJECUCIÓN PROGRAMADO:		5 MESES		CONTRATO		33-2022		26/07/2022				AVANCE AUTORIZADO POR LA UNIDAD EJECUTORA A LA EMPRESA CONSTRUCTORA:												
NOMBRE DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA:		CONSTRUSU		MONTO DE CONTRATO		Q		2,508,408																
REPRESENTANTE LEGAL EMPRESA CONSTRUCTORA:		MARIAM FRANCINY ARAGON FLORES		NOG		17208335		95.0341308%																
No. RENGLO	DESCRIPCION DEL RENGLO	TRABAJO FISICO										COSTO FINANCIERO												
		Cantidad Contratada						Cantidad Ejecutada				Costo de Ejecución				Monto por ejecutar								
		Unidad de Medida	Cantidad Contratada	Orden de Cambio	Orden de Trabajo Sup	Acuerdo Trabajo Extra	Cantidad	Precio	Costo Total	Este	Acumulado	Total a la	%	Este	Acumulado	TOTAL A LA	%	Por Estimar	%					
							Actual	Unitario Q.	Estimado	Periodo	Anterior	fecha		Periodo	Anterior	FECHA								
1.00	RETIRO Y DEMOLICION DE CARPETA DE RODADURA EXISTENTE	M2	3,528.00				3528.00	Q 50.40	Q 177,811.20	128.00	3,400.00	3,528.00	100.00%	Q 6,451.20	Q 171,360.00	Q 177,811.20	100.00%	Q	0.00%					
2.00	LEVANTAMIENTO Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	M2	3,549.00				3549.00	Q 4.91	Q 17,425.59	49.00	3,500.00	3,549.00	100.00%	Q 240.59	Q 17,185.00	Q 17,425.59	100.00%	Q	0.00%					
PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO 0.15 M																								
3.00	CORTE DE CAJUELA + EXCAVACIÓN NO CLASIFICADA Y ACARREO DE MATERIAL	M2	3,549.00				3549.00	Q 86.36	Q 306,491.64	149.00	3,400.00	3,549.00	100.00%	Q 12,867.64	Q 293,624.00	Q 306,491.64	100.00%	Q	0.00%					
4.00	REACONDICIONAMIENTO DE SUB-RASANTE	M2	3,549.00				3549.00	Q 59.19	Q 210,065.31	149.00	3,400.00	3,549.00	100.00%	Q 8,819.31	Q 201,246.00	Q 210,065.31	100.00%	Q	0.00%					
5.00	TENDIDO Y COMPACTACIÓN DE CAPA BASE	M2	3,549.00				3549.00	Q 109.95	Q 390,212.55	249.00	3,300.00	3,549.00	100.00%	Q 27,377.55	Q 362,835.00	Q 390,212.55	100.00%	Q	0.00%					
6.00	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO DE 4,000 PSI ESPESOR 0.15 M	M2	3,528.00				3528.00	Q 383.21	Q 1,351,964.88	2,800.00	545.00	3,345.00	94.81%	Q 1,072,988.00	Q 208,849.45	Q 1,281,837.45	94.81%	Q 70,127.43	5.19%					
7.00	BORDILLO DE CONCRETO	M	210.00				210.00	Q 207.00	Q 43,470.00			-	0.00%	Q -	Q -	Q -	0.00%	Q 43,470.00	100.00%					
8.00	LIMPIEZA FINAL	M2	1.00				1.00	Q 10,966.83	Q 10,966.83			-	0.00%	Q -	Q -	Q -	0.00%	Q 10,966.83	100.00%					
TOTAL CONTRATADO										Q	2,508,408.00		VALOR DE LA ESTIMACION		Q	1,128,744.29	Q	1,255,099.45	Q	2,383,843.74	95.0341308%	Q	124,564.26	4.95587%
												AMORTIZACION DEL ANTICIPO		Q	225,748.86									
												TOTAL LIQUIDO A RECIBIR		Q	902,995.43									

Mariam Franciny Aragon Flores
Propietaria
CONSTRUSU

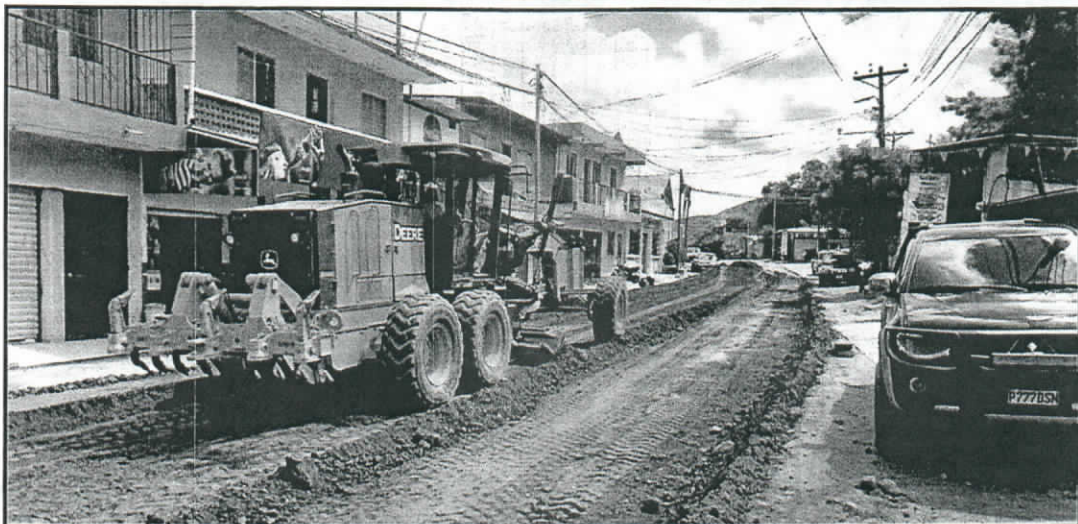
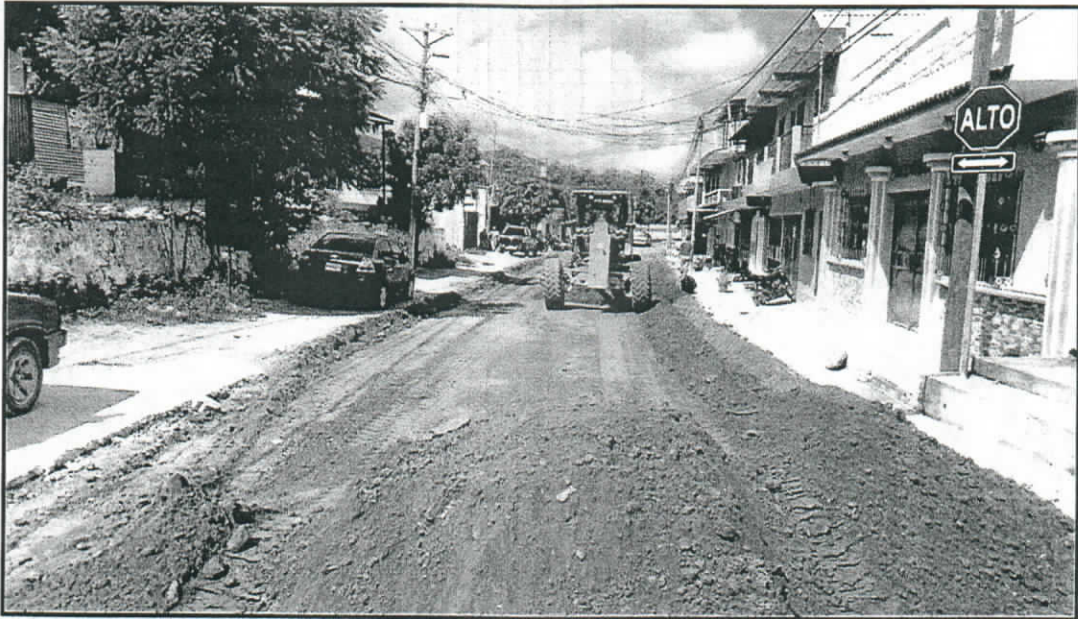
Marco Leonel Rodriguez Flores
Supervisor de Obras

Marco Leonel Rodriguez Flores
Ingeniero Civil
Col. 12,670

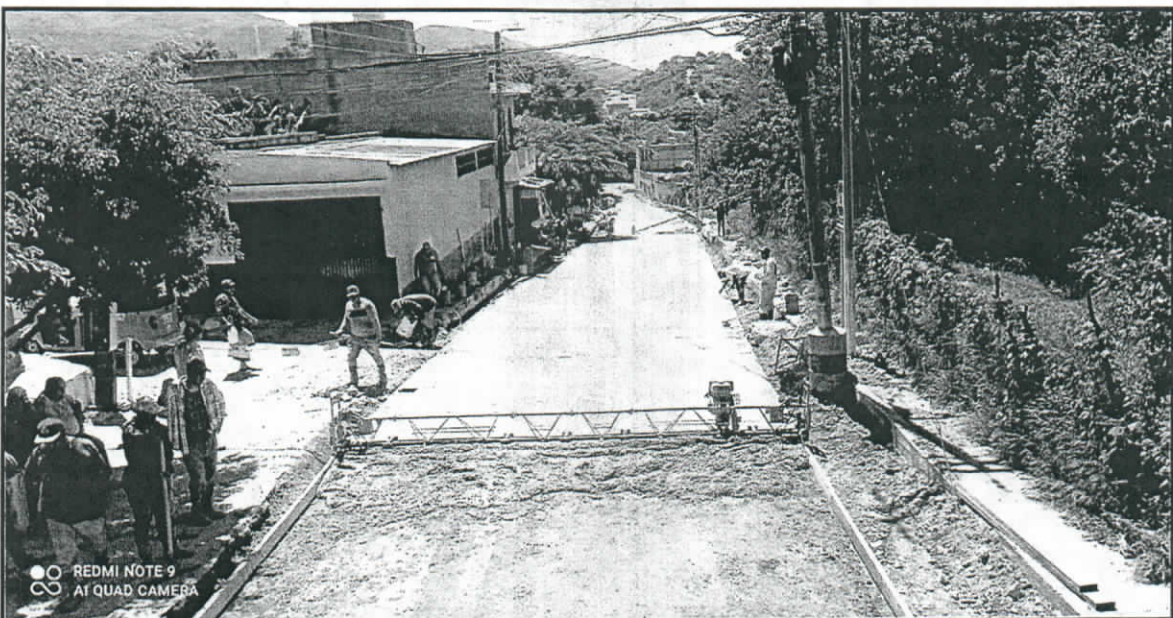
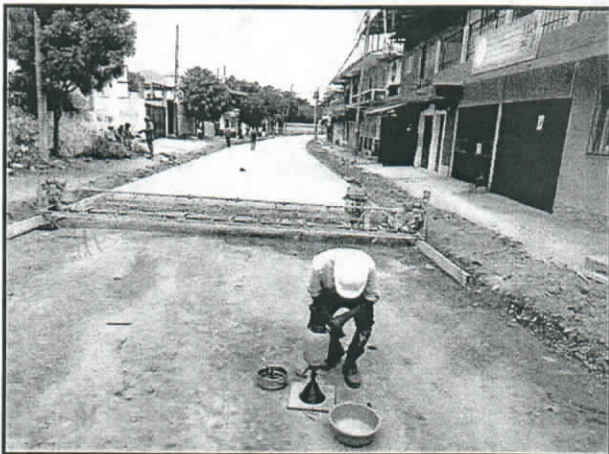
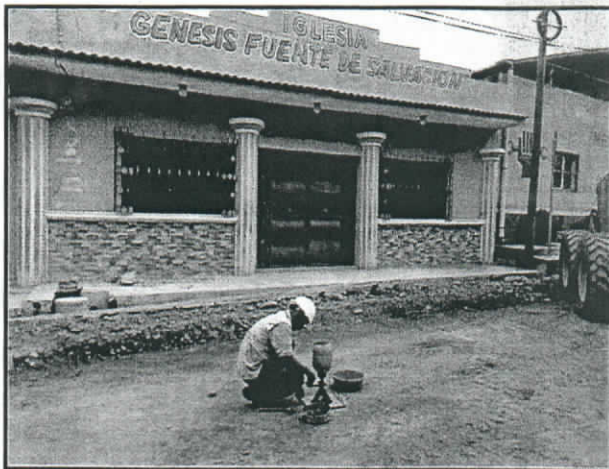
CONSTRUSU

MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO BARRIO MINERVA, GUASTATOYA,
EL PROGRESO

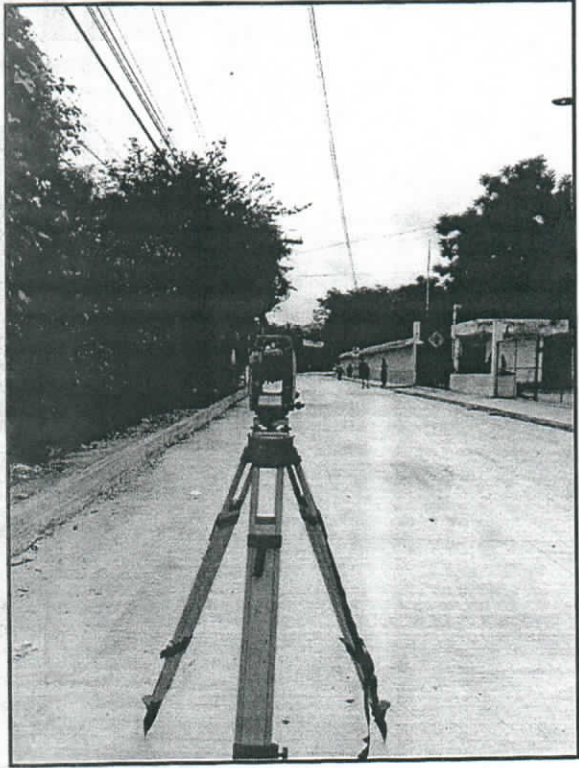
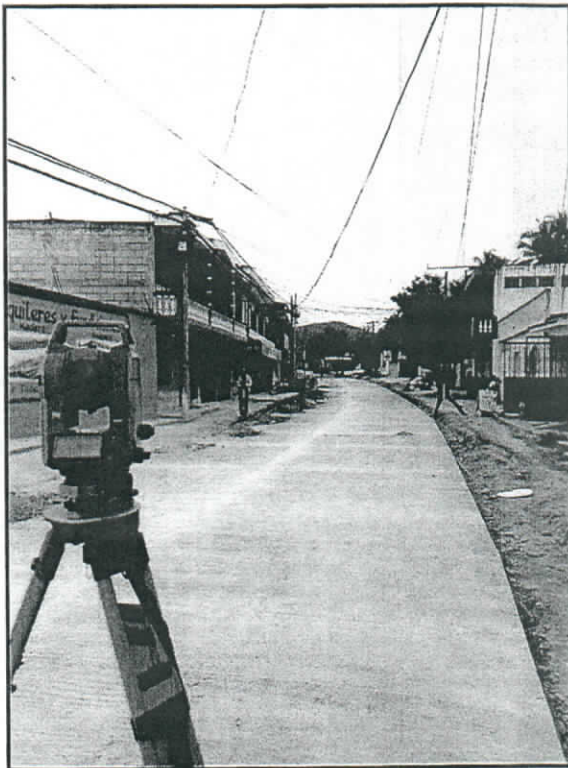
INFORME FOTOGRAFICO ESTIMACION #2



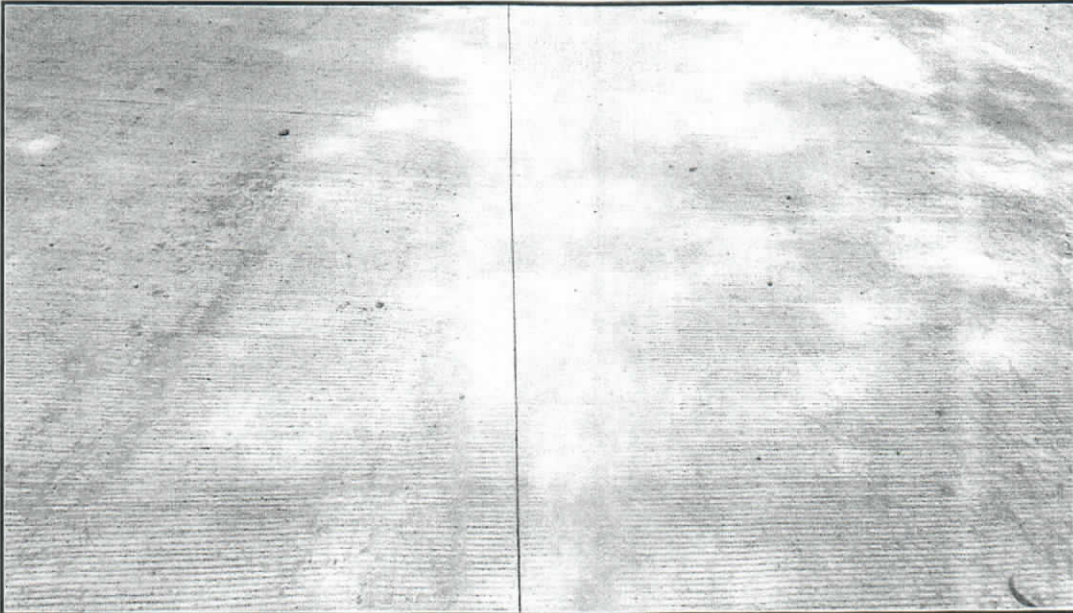
CONSTRUSU



CONSTRUSU



CONSTRUSU



CONSTRUSU



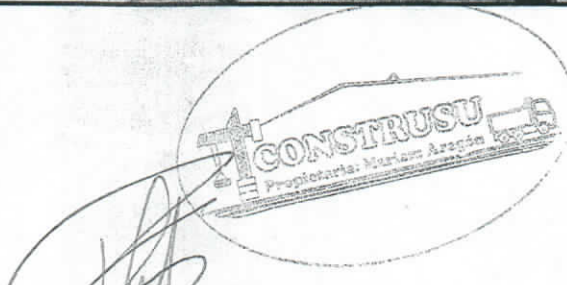
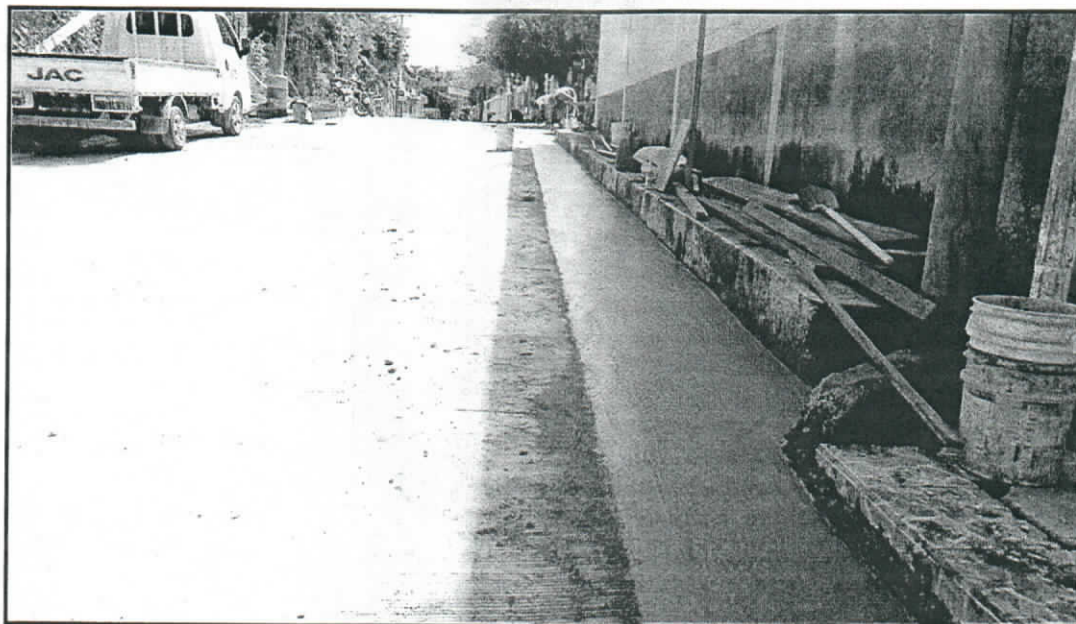
CONSTRUSU



CONSTRUSU



CONSTRUSU



Mariam Franciny Aragón Flores
Propietaria
CONSTRUSU

Marco Leonel Rodríguez Flores
Ingeniero Civil
Col. 12,670

ING. Marco Leonel Rodríguez Flores
Supervisor de Obras

IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO:
Nombre del proyecto: Forma Capital Fijo

MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO BARRIO MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO

Institución responsable: GOBIERNOS LOCALES

Unidad ejecutora responsable: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

Modalidad de planificación : Planificación Institucional

Modalidad específica: Planificación Institucional

Finalidad-Función-Division:

Función	
TRANSPORTE	Manejo
Sub-función anterior :	
TRANSPORTE	GUASTATOYA

Área de influencia: Municipal

Responsables:
Responsable del proyecto:
Formulador del proyecto:

Nombre: JORGE ANTONIO ORELLANA PINTO

Nombre: EDGAR ANIBAL CHAVEZ PALENCIA

Cargo: ALCALDE MUNICIPAL

Cargo: DIRECTOR MUNICIPAL DE PLANIFICACION

Teléfono: 79451594

Teléfono: 79450031

Email: dmp.guastatoya@gmail.com

Email: dmp.guastatoya@gmail.com

Modalidad de ejecución del Proyecto : CONTRATO

DIAGNÓSTICO:
Antecedentes:

En el Barrio Minerva del Municipio de Guastatoya, se encuentra situado a 1.19 kilómetros del Parque Central de Guastatoya. El sector donde se necesita mejorar las calles está ubicado a 2 kilómetros del edificio municipal. Actualmente residen más de 24821 habitantes aproximadamente 6205 familias de los cuales el 98% son de origen ladino y el 2% indígenas.

Desde hace muchos años vienen gestionando por medio de los diferentes COCODES el proyecto de Mejoramiento Calle con Pavimento Barrio Minerva, Guastatoya, El Progreso. Por tal motivo fue así como en Asamblea Comunitaria se decidió facultar al Consejo Comunitario de Desarrollo COCODE para gestionar el proyecto, quienes se dirigieron a la Municipalidad para el apoyo técnico en la realización de los estudios y asesorar todos los trámites ante una institución que pudiera ejecutar el proyecto satisfaciendo así su necesidad de acceso a la calle

Problemática / Arbol del Problema:

Efectos Indirectos

Efectos Directos

PROBLEMA CENTRAL:

Causas Indirectas

Causas Directas

ALTERNATIVAS DE SOLUCION

Alternativa 01 : TIR :	.00	VAN :	.00	CAE :	.00
Alternativa 02 :					
TIR :		VAN :		CAE :	
Alternativa 03 :					
TIR :		VAN :		CAE :	

Justificación:

Actualmente los vecinos del Barrio Minerva Municipio de Guastatoya Departamento de El Progreso se ven obligados a transitar por calles totalmente deterioradas; lo que ocasiona pérdida de tiempo en los trabajos de comercio; así como la movilización y transporte de productos

Descripción AJUSTADA:

EL PROYECTO CONSISTE EN EL MEJORAMIENTO DE CALLE CON PAVIMENTO BARRIO MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO.

Objetivos:
General:

Contribuir al desarrollo integral de los vecinos del Barrio Minerva, Guastatoya El Progreso; a través del mejoramiento de calle con Pavimento y así que permita la mejor circulación de los vehículos y peatones y así la calle sea más transitada y no presente ya problemas en los tiempos de invierno.

Específicos:

- Mejorar las condiciones del tránsito vehicular y de personas a través del mejoramiento de la calle con pavimento
- Facilitar la comercialización entre los habitantes beneficiados del sector.
- Mejorar las condiciones de vida de las familias a través de la urbanización del sector.

Resultados esperados:

Con el Mejoramiento de la calle con Pavimento contribuirá a mejorar el flujo vehicular por la comunidad; lo que permitirá la apertura de nuevos negocios por la facilidad para ingreso de comerciantes con sus mercaderías

Beneficiarios :
Tipificación de la población :

Población Afectada	27,407
Población Objetivo	24,821
Población Proyectada	27,407

Caracterización de la población por EDAD :

Hombres :	Mujeres :
Menores de 4 años	720
De 5 a 13 años	2,040
De 14 a 18 años	2,880
De 19 a 28 años	3,964
De 29 a 50 años	2,940
De 51 a 60 años	2,280
De 61 en adelante	1,620

Clasificación por ETNIA :

Ladino / Mestizo	26,584
Otro	823

Clasificación por ZONA :

Urbana	16,444
Rural	10,963

Costo/eficiencia:

TIR: % VAN:

Empleo a requerir:

Calificada
No calificada

Durante la ejecución en hombre/mes	Durante la operación en hombre/mes

Situación del terreno:

Ninguno

Diseños (especificaciones):

Vida útil del proyecto:

20 años

Fecha de inicio de la operación:

01-JAN-23

Institución responsable de operación:

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

Costo anual de operación:

Información Técnica AJUSTADA:

Duración del proyecto: Inicio: 01/01/2022 Finalización: 31/12/2022 Duración: 12 meses.
 Meta GLOBAL del proyecto: MEJORAMIENTO CALLE 3,757.00 Metro cuadrado
 Costo TOTAL del proyecto Q.: 2,510,000.00

Metas ANUALES del proyecto :

Año	Descripción de la meta	Unidad de medida	Vigente	% Ejec.
2,022	MEJORAMIENTO CALLE	Metro cuadrado	3,757.00	50.09

Programación FISICA Multianual

Rubro	Unidad de medida	Program.
-------	------------------	----------

2,022

Construcciones complementarias	m ²	3,757
Trabajos preliminares	m ²	3,757
Superficie de rodadura	m ²	3,757

Programación FISICA Mensual

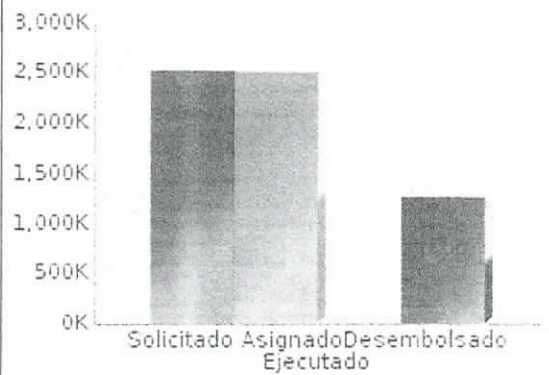
Rubro	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
2,022												
Construcciones compleme	315	315	310	315	315	320	308	310	313	313	310	313
Trabajos preliminares	315	315	315	313	313	313	313	314	313	310	313	310
Superficie de rodadura	313	313	313	313	315	315	315	315	313	312	310	310

Información FINANCIERA del Proyecto:
RESUMEN AJUSTE DE MOVIMIENTOS FINANCIEROS

Ejercicio	Solicitado	Asignado	Ejecutado	% Financiero	% Físico
2022	2,510,000.00	2,508,408.00	1,255,099.45	50.04	50.09%
			1,255,099.45		

Avance Financiero: 50.04%

Fuente de Financiamiento	Solicitado 2022	Monto Vigente	Desembolsado MINFIN	Ejecutado 2022
TOTAL :	2,510,000	2,508,408		1,255,099
Recursos internos :	2,510,000	2,508,408		1,255,099
Gobierno central :				
Comunidad :		2,508,408		1,255,099
Aporte municipal :	2,510,000			
Otros aportes :				
Otras fuentes :				


PROGRAMACION FINANCIERA ANUAL

Fuente de Financiamiento	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
--------------------------	-------	---------	-------	-------	------	-------	-------	--------	------------	---------	-----------	-----------



Sistema Nacional de Inversión Pública -SINIP-

Fecha Emisión: 23/09/2022
Hora: 12:09 PM

0295247 - MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO BARRIO MINERVA,
GUASTATOYA, EL PROGRESO

Información General del Proyecto

SNIPgt

2022

TOTAL	209,167	209,167	209,167	209,167	209,167	209,167	209,167	209,167	209,167	209,167	209,167	209,167
Recursos internos	209,167	209,167	209,167	209,167	209,167	209,167	209,167	209,167	209,167	209,167	209,167	209,167
Gobierno central :												
Comunidad :												
Aporte municipal :	209,167	209,167	209,167	209,167	209,167	209,167	209,167	209,167	209,167	209,167	209,167	209,167
Otros aportes :												
Otras fuentes:												



CONSTANCIA DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA



MONTO RESERVADO VIGENTE (Q): Q 2,510,000.00
MONTO EN LETRAS: DOS MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL 00/100

CDF No. 030
Ejercicio Fiscal: 2022

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
UNIDAD EJECUTORA: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
FECHA DE EMISION: lunes, 23 de mayo de 2022
MODALIDAD DE COMPRA O CONTRATACION: LICITACION
NUMERO DE OPERACION GUATECOMPRAS:

DESCRIPCION DEL PROCESO:

MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO BARRIO MINERVA GUASTATOYA, EL PROGRESO

NIT:
NOMBRE O RAZON SOCIAL:
CORREO ELECTRONICO:
PROGRAMCION No.:

ESTRUCTURA (S) PRESUPUESTARIA (S) ASIGNADA (S) ES 23-00-001-000-0020 RENGLO # 331
UNA FUENTE DE FINANCIAMIENTO 21-0101-0001, 22-0101-0001

Q 2,510,000.00

MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO BARRIO MINERVA GUASTATOYA, EL PROGRESO

DOS MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL 00/100

Q 2,510,000.00

Edgar Ivan Monterroso Gonzalez
Encargado del Presupuesto

ULTIMA LINEA

